

OGŁOSZENIE

**Burmistrz Gminy i Miasta Żuromin ogłasza
przetarg pisemny (ofertowy) ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Żurominie**

Działka

- nr 869/1 o pow. 0,0570 ha

Numer księgi wieczystej

- KW - PL2M/00009377/5

Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.

Opis nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w peryferyjnej strefie w Żurominie w sąsiedztwie zabudowy produkcyjnej i usługowej. Kształt nieruchomości regularny / wydłużony prostokąt/. Nieruchomość nie jest uzbrojona, istnieje możliwość uzbrojenia w media z sieci miejskiej.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

- zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Żuromin zatwierdzonym Uchwałą Nr 314/XLIII/10 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 9 lipca 2010 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Żuromin ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 184 poz. 4900 z dnia 29 października 2010 r. działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem P2 – teren przeznaczony na realizację i utrzymanie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Cena wywoławcza nieruchomości

- - 35.000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści pięć tysięcy 00/100) łącznie z podatkiem VAT

Wadium w wysokości 3.500,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące pięćset 00/100)

Przetarg odbędzie się w **dniu 8 września 2017 roku o godz. 12⁰⁰** w Urzędzie Gminy i Miasta w Żurominie w sali nr 36.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

1/ Być właścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości przyległej do działki przeznaczonej do sprzedaży

1/ wpłacenie wadium w pieniądzu polskim na konto Bank Spółdzielczy w Żurominie, nr rachunku
86 8242 0008 2001 0002 3533 0001

2/złożenie oferty w zamkniętej kopercie wraz z dołączoną kopią dowodu wpłaty wadium, w sekretariacie Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie do dnia **4 września 2017 roku do godz. 15⁰⁰**. Na kopercie należy dopisać „**Oferta na zakup nieruchomości - nr 869/1 w Żurominie**”

Oferta powinna zawierać :

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot
- datę sporządzenia oferty
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
- oferowaną cenę i sposób jej zapłaty (cena nabycia winna być wyższa od ceny wywoławczej)
- podpis oferenta

Zastrzega się prawo :

- zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert
- unieważnienia przetargu z podaniem przyczyny

Informacje dodatkowe:

- jeżeli osoba, która zostanie ustalona w przetargu nabywcą nieruchomości, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, wówczas wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu.
- nabywca zobowiązany jest do uregulowania ceny nabycia do dnia podpisania aktu notarialnego.
- koszty aktu notarialnego ponosi kupujący.
- wskazanie granic nieruchomości na gruncie, może nastąpić wyłącznie na życzenie i koszt Kupującego

ZAPRASZAMY

Informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Żurominie pok. nr 16, **tel. (0-23) 6572258**,

www.zuromin.ibip.net.pl