O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Gminy i Miasta Żuromin ogłasza
przetarg pisemny (ofertowy) nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Poniatowie

Działka	**- nr 782/3 o pow. 0,0983 ha**
Numer księgi wieczystej	**- KW - PL2M/00009600/8** Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami.
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w strefie pośredniej miejscowości Poniatowo. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa nierolnicza, ulica Osiedlowa o nawierzchni asfaltowej oraz druga droga nieurządzona i działka zabudowana transformatorem. Działka nieuzbrojona, istnieje możliwość uzbrojenia.
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	- zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Żuromin zatwierdzonym Uchwałą Nr 242/XXVIII/97 Rady Miejskiej w Żurominie z dnia 22 grudnia 1997r ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Ciechanowskiego Nr 4, poz. 13 z dnia 5 marca 1998r nieruchomość znajduje się w terenie zabudowy mieszkaniowej nierolniczej oznaczonej symbolem 19MN/97
Cena wywoławcza nieruchomości	**- 35.000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści pięć 00/100)** łącznie z podatkiem VAT

Wadium w wysokości 3.500,00 zł(słownie złotych: trzy tysiące pięćset 00/100)

Przetarg odbędzie się w **dniu 21 kwietnia 2017 roku o godz. 12^{00}** w Urzędzie Gminy i Miasta w Żurominie w sali nr 36.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

1/ wpłacenie wadium w pieniądzu polskim na konto Bank Spółdzielczy w Żurominie, nr rachunku **86 8242 0008 2001 0002 3533 0001**

2/złożenie oferty w zamkniętej kopercie wraz z dołączoną kopią dowodu wpłaty wadium, w sekretariacie Urzędu Gminy i Miasta w Żurominie do dnia **14 kwietnia 2017 roku do godz. 15^{00}.** Na kopercie należy dopisać **,,Oferta na zakup nieruchomości - nr 782/3 we wsi Poniatowo"**

Oferta powinna zawierać :

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot
- datę sporządzenia oferty
- oświadczenie, ze oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
- oferowaną cenę i sposób jej zapłaty (cena nabycia winna być wyższa od ceny wywoławczej)
- podpis oferenta

Zastrzega się prawo :

- zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert
- unieważnienia przetargu z podaniem przyczyny

Informacje dodatkowe:

- jeżeli osoba, która zostanie ustalona w przetargu nabywcą nieruchomości, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży, wówczas wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu.
- nabywca zobowiązany jest do uregulowania ceny nabycia do dnia podpisania aktu notarialnego.
- koszty aktu notarialnego ponosi kupujący.
- wskazanie granic nieruchomości na gruncie, może nastąpić wyłącznie na życzenie i koszt Kupującego

Z A P R A S Z A M Y

Informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy i Miasta w Żurominie pok. nr 16, **tel. (0-23) 6572258,**

www.zuromin.ibip.net.pl