

Zamawiający: Wojskowy Instytut Medycyny Lotniczej
ul. Krasieńskiego 54/56, 01 – 755 Warszawa
tel. 261 852 689, fax. 261 852 715,
NIP: 118 – 00 – 59 - 744

Numer sprawy: **17/ZP/16**

Warszawa 27.07.2016r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Dotyczy: Rozbudowy Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego
Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML)**

prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

ZATWIERDZAM

.....

I. DOKŁADNE DANE ZAMAWIAJĄCEGO:

Wojskowy Instytut Medycyny Lotniczej

- adres: 01 – 755 Warszawa; ul. Krasińskiego 54/56
- numer NIP: 118 – 00 – 59 – 744, REGON: 010132188
- bank (nazwa, oddział, nr konta): PEKAO S.A.
nr konta: 35 1240 6247 1111 0000 4976 2110
- godziny urzędowania: poniedziałek - piątek 08.00 – 15.00.
- adres strony Zamawiającego: www.wiml.waw.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dn. 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164, dalej „ustawa”) w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **Rozbudowa Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML)** - zgodnie z dokumentacją projektową oraz z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiącą **załącznik nr 1 do SIWZ**.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w niniejszej specyfikacji (w tym załącznikach do niej) służą jedynie ustaleniu wymaganego standardu.

Jeśli w opisach zamieszczonych w SIWZ (i załącznikach) występują: nazwy konkretnego producenta, modelu, typu, konkretny symbol producenta lub produkt czy nazwy z konkretnego katalogu należy to traktować jedynie jako pomoc (model wzorcowy) w opisie przedmiotu zamówienia. W każdym przypadku dopuszczalne są produkty równoważne pod względem konstrukcji, materiałów, parametrów, wymagań technicznych oraz funkcjonalnych.

UWAGA! Wszystkie wymienione w dokumentacji materiały opatrzone nazwami mają na celu określenie wymaganych minimalnych parametrów, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza materiały innych producentów pod warunkiem spełnienia przez nie minimalnych parametrów technicznych. Informujemy, że zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Za produkt równoważny Zamawiający uzna jedynie taki, który ma tożsame lub nie gorsze parametry jakościowe i użytkowe w stosunku do opisanego”.

2. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: „Rozbudowa Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML)” polegająca, w szczególności na:
 - a. Wykonaniu zgodnie z przekazaną dokumentacją projektową robót budowlanych;
 - b. Sporządzeniu dokumentacji powykonawczej,
 - c. Uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
3. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem zamówienia został określony w:
 - a. Projekcie budowlanym – załączonym do SIWZ;
 - b. Projekcie wykonawczym – załączonym do SIWZ;
 - c. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót – załączonym do SIWZ;
 - d. Wymogach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz we wzorze umowy.

Załącznikiem **nr 1 do SIWZ** są nośniki elektroniczne: Projektu Budowlanego, Projektu Wykonawczego, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiarów Robót oraz posiadanych pozwoleń i uzgodnień.

Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej przed terminem składania ofert, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Wizja lokalna może odbyć się w dni robocze w godzinach 9.00-15.00. W celu ustalenia terminu należy skontaktować się **mgr inż. Piotr Flakiewicz; e-mail: pflakiew@wiml.waw.pl tel. 261 852 985, 781 403 234.**

Jednocześnie informujemy, że w czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień dotyczących zamówienia, odsyłając Wykonawców do przewidzianego ustawą trybu udzielania wyjaśnień treści SIWZ.

Wykonawca ma prawo zrezygnować z wizji lokalnej, lecz tylko i wyłącznie na swoją odpowiedzialność i nie będzie mógł ubiegać się o dodatkową płatność czy zgłaszać nieznajomość zakresu prac w fazie wykonywania robót z powodu nie zapoznania się z nim w fazie przetargu.

4. Przedmiot zamówienia został sklasyfikowany zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień Publicznych (CPV):

45.00.00.00-7 Roboty budowlane
45.10.00.00-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45.11.00.00-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45.22.38.00-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45.23.31.40-2 Roboty drogowe
45.26.21.00-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45.26.23.00-4 Betonowanie
45.26.25.00-6 Roboty murarskie i murowe
45.30.00.00-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45.31.00.00-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45.33.20.00-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45.33.00.00-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45.33.12.10-1 Instalowanie wentylacji
45.40.00.00-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45.41.00.00-4 Tynkowanie
45.42.10.00-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45.43.00.00-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45.44.00.00-3 Roboty malarskie i szklarskie
45.45.00.00-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45.45.30.00-7 Roboty remontowe i renowacyjne

5. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) wykonania prac zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją dostarczoną przez Zamawiającego, aktualnym prawem budowlanym, obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcjami branżowymi dostawców materiałów i urządzeń. Wykonawca ma także obowiązek zgłaszania do Projektanta i Zamawiającego wszelkich zauważonych w trakcie realizacji błędów projektowych;
- b) dokładnego zapoznania się z dokumentacją budowlaną a w szczególności z warunkami technicznymi, decyzją o pozwoleniu na budowę, wszystkimi uzgodnieniami oraz warunkami płynącymi z innych ustaleń nałożonych przez instytucje administracji architektoniczno – budowlanej oraz nadzoru budowlanego lub innych przedstawicieli administracji państwowej (w tym instytucji wojskowych) i lokalnej oraz gestorów sieci i mediów;
- c) zapewnienia obsługi geodezyjnej i geotechnicznej w tym sprawdzenia i potwierdzenia przez uprawnionego geotechnika warunków gruntowo – wodnych zawartych w dokumentacji geotechnicznej stanowiącej integralną część dokumentacji projektowej;
- d) ustanowienia Kierownika Budowy i Kierowników Robót Branżowych spełniających wymagania określone w pkt. VIII pkt. 1 ppkt 3) SIWZ;
- e) zawiadomienia odpowiednich organów o rozpoczęciu robót budowlanych i uzyskania Dziennika Budowy (oraz kolejnych tomów);

- f) przystąpienia do robót w ciągu 7 dni od dnia przekazania placu budowy, jednak nie wcześniej niż przed uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
- g) organizowania i protokółowanie cotygodniowych narad koordynacyjnych;
- h) opracowania szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego i przedłożenia go Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem umowy;
- i) realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zaleceniami jednostek uzgadniających, obowiązującymi normami technicznymi oraz wymogami SIWZ i umowy;
- j) prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z prawem budowlanym, a w szczególności Dziennika Budowy,
- k) opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia projektu zagospodarowania placu budowy;
- l) zajęcia i zagospodarowania terenu związanego z potrzebami budowy, zorganizowania zaplecza budowy stosownie do potrzeb, łącznie z zabezpieczeniem dostaw wody, energii elektrycznej oraz łączności telefonicznej na teren budowy. Wszystkie roboty i czynności z tym związane, również opracowanie i uzgodnienie wymaganej dokumentacji, Wykonawca wykona na własny koszt i we własnym zakresie. Wykonawca odpowiada za zajęty plac budowy i zobowiązany jest zapewnić jego ochronę od momentu wprowadzenia do Odbioru Końcowego;
- m) zamontowania na własny koszt liczników zużycia wody i energii elektrycznej;
- n) ponoszenia wszelkich kosztów związanych z dostawą mediów do placu budowy oraz usuwaniem odpadów i śmieci;
- o) usunięcia wszystkich ewentualnych kolizji występujących na terenie budowy i pokrycia kosztów z tym związanych;
- p) zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla funkcjonowania Instytutu;
- q) prowadzenie prac w sposób umożliwiający działalność Instytutu w sposób ciągły;
- r) szczegółowego uzgadniania i uzyskiwania zgody Zamawiającego na miejsce i termin prowadzenia robót;
- s) stosowania technologii i sprzętu nie powodujących przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu;
- t) opracowania planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla budowy i zaplecza;
- u) zapewnienia wymaganych nadzorów technicznych branżowych (MPWiK, SPEC. itp.);
- v) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy i ich naprawienia;
- w) ponoszenia odpowiedzialności za działania podwykonawców jak za działania własne;
- x) posiadania polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia min **3 mln. PLN** przez cały okres realizacji zamówienia;

Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie polisy powinna dotyczyć szkód rzeczowych, osobowych objętych ubezpieczeniem, powstałych w okresie ubezpieczenia oraz obejmować ochroną co najmniej:

- OC za produkt
- odpowiedzialność za szkody powstałe na skutek wadliwego wykonania zakończonych i przekazanych robót
- odpowiedzialności za szkody w nieruchomościach użytkowanych przez Ubezpieczonego na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innej umowy o podobnym charakterze
- odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego
- odpowiedzialności za szkody spowodowane w urządzeniach lub instalacjach w związku z wykonywaniem prac lub usług przez Ubezpieczonego
- odpowiedzialności za szkody wyrządzone podczas prac ładunkowych
- odpowiedzialności za szkody spowodowane przez maszyny oraz pojazdy wolnobieżne w rozumieniu ustawy prawo o ruchu drogowym, w związku z wykonywaniem prac i usług kontraktowych (zakontraktowanych)
- szkody wynikające z prac wyburzeniowych, rozbiórkowych
- odpowiedzialność za czyste szkody majątkowe

- odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie z powodu wadliwości produktu końcowego, powstającego w wyniku w wyniku połączenia lub zmieszania produktów dostarczonych przez Ubezpieczonego z innymi wyrobami
 - odpowiedzialność za koszty osób trzecich poniesione na usunięcie, demontaż lub odsłonięcie wadliwych produktów oraz na montaż, umocowanie lub położenie produktu bez wad.
- y) wywiezienia ewentualnej nadwyżki ziemi lub dowiezenie ewentualnych niedoborów ziemi, gospodarki humusem zgodnie z odpowiednimi przepisami;
- z) oznakowania terenu budowy zgodnie z wymogami i zabezpieczenie go zgodnie z przepisami BHP oraz pokrycia kosztów wszystkich robót i czynności związanych z wdrożeniem zaleceń z tym związanych;
- aa) wykonania rysunków warsztatowych potrzebnych do realizacji robót objętych dokumentacją, a w tym: rysunków warsztatowych konstrukcji prefabrykowanych, warstw wykończeniowych, obudowy ściennej itp. oraz uzgodnienia tych rozwiązań z Zamawiającym;
- bb) skoordynowania z Zamawiającym lub podmiotem wskazanym przez niego wszelkich dostaw oraz robotów inwestorskich, w tym uzgodnienia harmonogramu dostaw i robót;
- cc) wykonania prac i uzgodnień szczegółowo opisanych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- dd) protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót;
- ee) wykonania w dwóch egzemplarzach budowlanej dokumentacji powykonawczej (dwie kopie w formie papierowej oraz jedna na nośniku elektronicznym) zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazanie Zamawiającemu wszystkich wymaganych przepisami dokumentów niezbędnych do otrzymania pozwolenia na użytkowanie obiektu.
- ff) uzyskania w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu;
- gg) wykonania robót z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), dalej: „**ustawa Prawo budowlane**”;
- hh) uzyskania zatwierdzonych przez Zamawiającego Kart Materiałowych na stosowane materiały przed ich wbudowaniem;
- ii) zgłoszenia Zamawiającemu do odbioru przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 umowy, po stwierdzeniu przez nadzór gotowości do odbioru końcowego, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane i innymi przepisami szczegółowymi;
- jj) przedstawienia podczas odbiorów i przekazania Zamawiającemu wraz z budowlaną dokumentacją powykonawczą potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, kopii atestów i świadectw (przy czym w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zarządzać przedłożenia do wglądu ich oryginałów) dopuszczających do stosowania (zgodnie z wymogami prawa budowlanego, przepisów przeciwpożarowych, sanitarno-epidemiologicznych i inspekcji pracy) użyte przy realizacji zamówienia materiały budowlane, elementy wykończenia i wyposażenia;
- kk) dostarczenia Zamawiającemu wszystkich instrukcji i opisów urządzeń zamontowanych w ramach wykonania przedmiotu zamówienia oraz sporządzenia zbiorczego zestawienia wyposażenia obiektu;
- ll) dokonania rozruchu zainstalowanych przez niego urządzeń oraz sprzętów;
- mm) zapewnienia gwarancji i serwisu wszystkich zamontowanych przez niego urządzeń przez 36 miesięcy od daty Odbioru Końcowego;
- nn) zapewnienia Zamawiającemu, Organom Nadzoru Budowlanego, Inspektorom Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego oraz Dostawcy urządzenia dostępu do terenu budowy oraz wszystkich miejsc, gdzie roboty są wykonywane lub przewiduje się wykonywanie robót związanych z realizacją przedmiotu umowy;
- oo) likwidacji zaplecza budowy, uporządkowania terenu w terminie 15 dni od daty końcowego Odbioru Robót;

6. Gwarancja:

Na warunkach określonych w umowie, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy - na okres minimum 36 miesięcy na wykonane roboty budowlane oraz instalacje.

IV. OFERTY CZĘŚCIOWE

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

V. OFERTY WARIANTOWE

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wymagany termin realizacji robót objętych przedmiotem zamówienia:
 - a. Przekazanie placu budowy – w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy,
 - b. przystąpienia przez Wykonawcę do robót budowlanych w ciągu 7 dni od dnia przekazania placu budowy, jednak nie wcześniej niż przed uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
2. Wymagany termin zakończenia robót i odbiór końcowy wraz z przedłożeniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie do dnia **01.12.2018r.**

VII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających do 50% wartości zamówienia zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku zlecenia zamówień uzupełniających Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia i wykonania tych zamówień na podstawie odrębnych umów. Udzielenie zamówienia może nastąpić po spełnieniu przesłanek ustawowych.

VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, tj. dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Zamawiający nie dokonuje w tym zakresie szczegółowego opisu sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

2) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie, **co najmniej 3 zadania** polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie jednej lub większej ilości budynków użyteczności publicznej, o wartości robót budowlanych łącznie **minimum 20 mln zł**, przy czym wymaga się aby jedno z wykonywanych zadań obejmowało swoim zakresem wykonanie robót w zakresie instalacji ppoż., gdzie wartość wyłącznie tych robót była nie niższa **niż 1,5 mln zł.**

3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej 4 osobami tj.

Kierownikiem Budowy. Osoba ta winna posiadać minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej, albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane.

Kierownikiem Robót Sanitarnych. Osoba ta winna posiadać minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych (tj. sieci instalacyjnych i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, grzewczych, wodociągowych i kanalizacyjnych) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane.

Kierownikiem Robót Elektrycznych. Osoba ta winna posiadać minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót elektroenergetycznych oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych (tj. sieci instalacji i urządzenie elektrycznych i elektroenergetycznych) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane.

Geodetą. Osoba ta winna posiadać minimum 3 letnie doświadczenie w zakresie obsługi geodezyjnej.

UWAGA:

Ilekcroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 290 ze zm.), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz 65) lub posiadają uprawnienie do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z art. 20a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2014 r. poz 1946 ze zm.).

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca:

- a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej **niż 5 000 000,00 PLN.**
 - b) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej **3 000 000,00 PLN.**
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przynajmniej jeden z wykonawców lub wszyscy wykonawcy łącznie muszą spełniać, warunki określone w ust. 1.
 3. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, co do których brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn określonych w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach określonych w art. 24 ust. 2 pkt 5 i w art. 24 ust. 2a ustawy Pzp.
 4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w stosunku do żadnego z wykonawców nie może być podstaw do wykluczenia z postępowania.
 5. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Pzp polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu,

iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego, powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu, czyli wskazać jego zakres, rodzaj, czas udzielenie, a także inne istotne okoliczności, w tym wynikające ze specyfiki tego zasobu. Z treści dokumentu winno wynikać:

- a) jaki jest zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) w jaki sposób zostaną wykorzystane zasoby innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) jakiego charakteru stosunki będą łączyły Wykonawcę z innym podmiotem,
- d) jaki jest zakres i w jakim okresie inny podmiot będzie brał udział przy wykonywaniu zamówienia.

6. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie powyższego warunku, polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. IX, ust. 1, pkt 1), litera g. i h. Postanowienia dotyczące podmiotów, które mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający oceni spełnianie wyżej wymienionych warunków na podstawie przedstawionych oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt. IX SIWZ wg sposobu „spełnia / nie spełnia”.

IX. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca składa wraz z ofertą sporządzoną na **Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ**, następujące dokumenty i oświadczenia:
 - 1) W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt 5, Wykonawca składa wraz z ofertą:
 - a. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - **załącznik nr 6 do SIWZ**.
Za roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością, Zamawiający rozumie, **co najmniej 3 zadania** polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie jednej lub większej ilości budynków użyteczności publicznej, o wartości robót budowlanych łącznie **minimum 20 mln zł**, przy czym wymaga się aby jedno z wykonywanych zadań obejmowało swoim zakresem wykonanie robót w zakresie instalacji ppoż., gdzie wartość wyłącznie tych robót była nie niższa **niż 1,5 mln zł**.
Jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten mogą złożyć łącznie.
 - b. Oświadczenie Wykonawcy, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do stanowisk, jakie zostaną im powierzone, w szczególności określonymi przepisami ustawy Prawo budowlane – **załącznik nr 7 do SIWZ**. Jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten mogą złożyć łącznie.
 - c. Wykaz osób spełniających wymagania określone w SIWZ pkt. VIII pkt. 1 ppkt. 3) - **załącznik nr 8 do SIWZ**. Jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten mogą złożyć łącznie.

- d. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - z tego dokumentu musi wynikać, że Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż **5 000 000 PLN**. Jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten mogą złożyć łącznie.
- e. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej **3 000 000,00 PLN**. Jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten mogą złożyć łącznie.
- f. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do SIWZ**. Jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten mogą złożyć łącznie.
- g. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia sporządzone wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4 do SIWZ**. Jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten składa każdy z nich.
- h. Aktualny odpis z właściwego rejestru, lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu (...) składania ofert. **Jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten składa każdy z nich.**
- i. Podpisaną listę podmiotów należących do tej samej, co Wykonawca, grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy albo podpisaną informację, że nie należy do grupy kapitałowej. Wzór informacji albo listy podmiotów stanowi **załącznik nr 5 do SIWZ**. Jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia dokument ten składa każdy z nich.
- j. Kopia dowodu wniesienia wadium. Jeżeli wadium zostało wniesione w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, w gwarancjach bankowych, w gwarancjach ubezpieczeniowych lub w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dn. 09.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 2007r. Nr 42, poz.275 z późn. zm.) – należy dołączyć (w osobnej kopercie, odpowiednio oznaczonej) oryginał ww. dokumentu.

2) Inne dokumenty stanowiące treść oferty:

- a. Uproszczony Kosztorys ofertowy - należy wykonać zgodnie z zasadami przyjętymi w załączonych przedmiarach robót – **załącznik nr 1 do SIWZ**. Uproszczony Kosztorys ofertowy musi być przedstawiony w formie papierowej i elektronicznej na nośniku CD/DVD. Treść obydwu form musi być zgodna.
- b. Zestawienie kosztów inwestycji **załącznik nr 9 do SIWZ**. W zestawieniu kosztów inwestycji należy wymienić wszystkie koszty związane z kompleksową realizacją inwestycji ze wszystkimi elementami wchodzącymi w skład przedmiotu zamówienia wynikającymi z projektu budowlanego, kosztorysów, SIWZ i umowy. W przypadku pominięcia w kosztorysach i kosztorysie ofertowym robót dodatkowych Zamawiający uzna, że cena ogólna przedstawiona przez Wykonawcę obejmuje te roboty lub czynności i zostaną one wykonane w ramach tej ceny.
- c. Harmonogram rzeczowo – finansowy robót. Harmonogram powinien określać zakres robót wraz z przypisanymi mu kosztami w sposób który:
 - a) - jednoznacznie pozwoli na identyfikację odpowiadających pozycji w przedmiarze robót zarówno pod względem zakresu robót jak i ich wartości,
 - b) - jednoznacznie pozwoli Inwestorowi na określenie odpowiedniego miesięcznego zapotrzebowania na finansowanie Inwestycji (Wykonawca nie będzie mógł otrzymać

w danym okresie rozliczeniowym wynagrodzenia wyższego niż założone w harmonogramie stanowiącym załącznik do Umowy).

c) - zapewni realizację wymaganego zakresu robót, przewidzianego na rok bieżący.

Harmonogram musi jednoznacznie określać wszystkie czynności krytyczne oraz zachowanie terminów pośrednich z jednoznacznym pokazaniem ścieżki krytycznej. W przypadku wątpliwości dotyczących terminowości realizacji prac w trakcie ich trwania Zamawiający ma prawo żądać, na wyłączne ryzyko i koszt Wykonawcy przedstawienia harmonogramów zatrudnienia i dostaw materiałów, a także potwierdzenia przez Wykonawcę dokonania zamówień materiałowych.

Wykonawca będzie zobowiązany osobno do przygotowania szczegółowych harmonogramów usunięcia usterek, szkoleń i odbiorów w celu ich koordynacji z Inwestorem. Harmonogram musi być przedstawiony w formie papierowej i elektronicznej w formacie umożliwiającym edycję harmonogramu w oprogramowaniu do tworzenia harmonogramów, (w formacie *.mpp lub równoważnym uzgodnionym z Zamawiającym). Treść obydwu form musi być zgodna. Harmonogram w formie elektronicznej powinien umożliwiać Zamawiającemu tworzenie dowolnych raportów i zestawień oraz kontrolę procesu przebiegu inwestycji w dowolnym czasie.

W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę harmonogramu:

- niekompletnego (tj. tylko rzeczowego, bez części finansowej);
- który nie pozwoli na jednoznaczną identyfikację pozycji kosztorysu ofertowego z pozycjami harmonogramu, przy zachowaniu standardowej staranności Zamawiającego (staranność wymagana od profesjonalistów), Zamawiający odrzuci ofertę jako niewiarygodną i taką, której treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych).

Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy uszczegółowienia harmonogramu rzeczowo – finansowego przed podpisaniem umowy.

2. Dokumenty i oświadczenia, o których mowa w pkt 1, ppkt 1), lit. a., b., c., d., e., g., h. należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Oświadczenia, o których mowa w pkt. 1, ppkt 1) lit. f. oraz i. należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt.1 ppkt. 1) litera h. składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
4. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.
5. Dokumenty, o których mowa w pkt. 3. oraz w pkt. 4. powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
6. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia

umowy. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie należy dołączyć do oferty.

7. Jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę nie wynika z załączonego dokumentu rejestrowego, do oferty należy dołączyć także pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie.

X. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. Zamawiający porozumiewa się z Wykonawcami pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną e - mail.
2. W przypadku zastosowania faxu lub drogi elektronicznej e - mail, Zamawiający wymaga potwierdzenia na piśmie.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną e – mail, uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu, odpowiednio na numer faxu 261 852 715 lub adres e-mail: **bstos@wiml.waw.pl**, a oryginał został dostarczony/przesłany pocztą. W przypadku przekazania oświadczenia, wniosku lub zawiadomienia za pomocą poczty elektronicznej albo faxu, druga strona na żądanie strony przekazującej, niezwłocznie potwierdza fakt jego otrzymania.
4. Ze względów organizacyjnych zaleca się przesłanie dokumentów w godzinach urzędowania Zamawiającego: 08:00 – 15:00.
5. Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami w zakresie dotyczącym zagadnień proceduralnych:
 - a) Starszy Specjalista Pionu Logistyki: mgr Beata Stoś tel. 261 852 309, poniedziałek – piątek, 08.00 – 15.00.
6. Treść zapytania należy przysłać do Zamawiającego w formie opisanej w pkt.X ppkt 1, 2, 3 oraz na adres email: **bstos@wiml.waw.pl**. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści SIWZ będzie zamieszczana na stronie internetowej zamawiającego: **www.wiml.waw.pl**.
7. Wszelką korespondencję kierowaną przez Wykonawców do Zamawiającego należy opisać numerem sprawy **17/ZP/16**.
8. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający:
 - a) zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia i terminie, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta;
 - b) zamieści informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej: **www.wiml.waw.pl** oraz w miejscu publicznym dostępnym w swojej siedzibie (na tablicy ogłoszeń znajdującej się przy głównym wejściu do Instytutu).
9. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający:
 - a) zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - b) zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert,
 - c) zamieści informację na stronie internetowej: **www.wiml.waw.pl** oraz w miejscu publicznym dostępnym w swojej siedzibie (na tablicy ogłoszeń znajdującej się przy głównym wejściu do Instytutu),
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
10. Zamawiający udostępni protokół lub załączniki do protokołu na wniosek.

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w następującej kwocie: **126 000,00 PLN**.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

3. Za termin wniesienia wadium w formie pieniądza uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.
4. Termin wniesienia wadium upływa **17.08.2016r. o godz. 10.00**. Oznacza to, że w momencie otwarcia ofert na koncie Zamawiającego musi znaleźć się odpowiednia wartość wadium.
5. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.
6. Wykonawca, który nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium, zostanie przez Zamawiającego wykluczony z postępowania.
7. Wadium może być wnoszone:
 - a) w pieniądzu,
 - b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dn. 09.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 2007r. Nr 42, poz.275 z późn. zm.).
8. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PEKAO S.A., nr konta: **35 1240 6247 1111 0000 4976 2110**. W takim wypadku zaleca się wypełnienie druku zawierającego informację o banku i nr konta, na które Zamawiający zwróci wadium – **załącznik nr 10 do SIWZ**.
9. Wnoszone jako wadium poręczenie lub gwarancja muszą być bezwarunkowe, płatne na każde wezwanie Zamawiającego oraz muszą obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy, a także obejmować cały okres związania ofertą określony w SIWZ.
10. Zamawiający dokona zwrotu wadium zgodnie z warunkami określonymi w art. 46 ustawy.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium w wyniku okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni** od upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą przez Zamawiającego wyłącznie z Wykonawcą.
2. Zaleca się sporządzenie oferty na **Formularzu Ofertowym, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do SIWZ** lub zawrzeć wszystkie informacje i oświadczenia określone we wzorze Formularza Ofertowego.
3. Wykonawca podaje w ofercie - Formularzu Ofertowym - załączniku nr 2 do SIWZ, termin płatności wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia (przy czym termin ten nie może być krótszy niż 14 dni i dłuższy niż 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury).
4. Z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy, Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
6. Wykonawca powinien zapoznać się z całością niniejszej SIWZ. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SIWZ.
7. Wykonawca wypełnia wszystkie załączniki dołączone przez Zamawiającego.
8. Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane i zszyte lub zbindowane.
9. Postępowanie prowadzi się w języku polskim.

10. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez Wykonawcę lub jego upoważnionego przedstawiciela.
11. Wymagane oświadczenia muszą być wypełnione i podpisane przez Wykonawcę lub jego upoważnionego przedstawiciela.
12. Miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, powinny być podpisane przez Wykonawcę lub jego upoważnionego przedstawiciela.
13. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie należy dołączyć do oferty.
14. Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami SIWZ.
15. Informacje składane w trakcie postępowania stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: **NIE UDOSTĘPNIĄĆ INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU art. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI** (t.j. Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) oraz zostać zastrzeżone zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 8 ust. 3 ustawy. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
16. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianych dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że koperty będą zawierały dodatkowe oznaczenie „ZMIANA”/ „WYCOFANIE”. W opakowaniu musi być zamieszczone:
 - a) oświadczenie o zmianie lub wycofaniu oferty,
 - b) dokument wymieniony w pkt. IX pkt 1 ppkt 1) litera h. SIWZ,
 - c) upoważnienie do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, o ile oświadczenia nie składa osoba wymieniona w dokumencie wskazanym w lit. b, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
17. Oferta musi być umieszczona w zaklejonej kopercie. Koperta musi posiadać następujące oznaczenia:
 - **OFERTA NA ROZBUDOWĘ INFRASTRUKTURY BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO WOJSKOWEGO INSTYTUTU MEDYCyny LOTNICZEJ (WIML),**
 - **NIE OTWIERAĆ PRZED 17.08.2016r. godz. 11.00,**
 - **NAZWA I ADRES WYKONAWCY,**
 - **NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO: WIML, ul. Krasińskiego 54/56, 01 – 755 Warszawa – PUNKT EWIDENCYJNY WIML bud. nr 2, pok. nr 37**
18. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
19. Wykonawca wskaże w ofercie te części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
20. Do oferty należy dołączyć wymagane dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.
21. W ofercie Wykonawca podaje: wartość netto, % podatku VAT oraz wartość brutto za realizację przedmiotu zamówienia obliczoną zgodnie z wymaganiami zawartymi w pkt. XV poniżej oraz wyrażony w dniach termin płatności liczony od dnia przedstawienia faktury VAT/rachunku, zgodnie z postanowieniami Umowy (wzór załącznik nr 11).

XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Warszawie ul. Krasińskiego 54/56 bud. nr 2 w **Punkcie Ewidencyjnym WIML, pokój nr 37**, nie później niż do dnia **17.08.2016r.** do godz. **10.00**.
2. **Miejsce, data i godzina dostarczenia przesyłki z ofertą za pośrednictwem poczty, nie może przekraczać terminów wskazanych w pkt. XIV ppkt. 1.**
3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

4. Otwarcie ofert nastąpi dnia **17.08.2016r.** o godz. **11.00** w siedzibie Zamawiającego w Warszawie ul. Krasińskiego 54/56 budynek nr 5, sala konferencyjna (parter).
5. Wykonawcy oraz osoby trzecie mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty zostanie podana przez Wykonawcę na formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 2 do SIWZ.
2. Cena – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. z 2013 r. poz. 385).
3. Cenę oferty należy podać w następujący sposób:
 - a) wartość netto,
 - b) wartość podatku od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki,
 - c) wartość brutto.
4. Sposób obliczenia ceny: **wartość netto + VAT% = wartość brutto.**
5. Zaoferowana cena musi być podana w walucie polskiej, określona w sposób jednoznaczny i ostateczny, zawierać wszelkie oferowane przez Wykonawcę upusty i rabaty, z uwzględnieniem wszystkich kosztów związanych z realizacją umowy o zamówienie publiczne.
6. W formularzu ofertowym Wykonawca podaje cenę ryczałtową, za którą podejmuje się wykonania całości robót stanowiących przedmiot zamówienia. Cena powinna obejmować koszt wszystkich robót zapewniających prawidłową realizację przedmiotu zamówienia, a także koszt robót, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia.
7. Stawkę podatku VAT określa się zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).
8. Wszystkie wartości powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
9. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.
10. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
11. Ocenie podlegać będzie cena brutto oferty.
12. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres obowiązywania umowy i nie będą podlegały zmianom.
13. Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
14. Ewentualne rabaty, upusty muszą być wliczone w cenę oferty.
15. Zamawiający wymaga, aby wszystkie ceny były podane z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania tj.:
 - 1) ułamek kończący się cyfrą od 1 do 4 zaokrąglić należy w dół,
 - 2) ułamek kończący się cyfrą od 5 do 9 zaokrąglić należy w górę.W przypadku, gdy cena po przecinku wynosi zero groszy Wykonawca nie ma obowiązku określania ceny zgodnie z powyższą zasadą.

XVI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryteriami:

Cena	90% (90 pkt)
Termin płatności	10% (10 pkt)
Razem	100% (100pkt)

2. W kryterium Cena (C) najwyższą liczbę punktów, tj. 90 pkt., otrzyma oferta Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę brutto spośród zakwalifikowanych ofert, a każda następna według poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto} \\ \text{spośród zakwalifikowanych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 90 \text{ pkt.}$$

3. W kryterium Termin płatności (T) oferta może uzyskać maksymalnie 10 pkt. Najwyższą liczbę punktów tj. 10 pkt, otrzyma oferta zawierająca najdłuższy termin płatności, pozostali odpowiednio mniej, zgodnie z poniższym opisem:

Termin płatności wynoszący 14 dni:	1 pkt.
Termin płatności od 15 do 21 dni:	5 pkt.
Termin płatności od 22 do 30 dni:	10 pkt.

- 1) Zamawiający wymaga minimum 14 - dniowego i maksimum 30 - dniowego terminu płatności liczonego od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
 - 2) W przypadku braku wpisania w ofercie terminu płatności lub wpisania mniej niż 14 dni oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp.
 - 3) W przypadku podania wartości większej niż dopuszczalna maksymalna wartość (powyżej 30 dni) Zamawiający nie przyzna dodatkowych punktów, a do obliczeń (i do umowy z Wykonawcą) przyjmie maksymalną dopuszczalną wartość.
4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta nie podlegająca odrzuceniu i ta, która uzyska najwyższą sumę punktów przyznanych w kryterium ceny i terminu płatności.
 5. Ocena będzie dokonana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
 6. Proponowane ceny nie podlegają zmianom ani negocjacjom.
 7. Wybór najkorzystniejszej oferty: końcowa punktacja zostanie obliczona jako suma punktów kryterium pierwszego i kryterium drugiego.

XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
2. W przypadku udzielenia zamówienia konsorcjum (tzn. Wykonawcy określonego w art. 23 ust. 1 ustawy Pzp) - Zamawiający przed podpisaniem umowy żąda umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. W celu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany będzie:
 - a) przedstawić dokumenty stwierdzające, że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

- **Kierownik Budowy** posiada minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej, albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

- **Kierownika Robót Sanitarnych** posiada minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych (tj. sieci instalacyjnych i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, grzewczych, wodociągowych i kanalizacyjnych) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

- **Kierownik Robót Elektrycznych** posiada minimum 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót elektroenergetycznych oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych (tj. sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

- **Geodeta** posiada minimum 3 letnie doświadczenie w zakresie obsługi geodezyjnej oraz aktualne uprawnienia.

- b) przedstawić polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia stanowiącą co najmniej 3 000 000,00 PLN;

Ochrona ubezpieczeniowa udzielona na podstawie polisy powinna dotyczyć szkód rzeczowych, osobowych objętych ubezpieczeniem, powstałych w okresie ubezpieczenia oraz obejmować ochroną co najmniej:

- OC za produkt
 - odpowiedzialność za szkody powstałe na skutek wadliwego wykonania zakończonych i przekazanych robót
 - odpowiedzialności za szkody w nieruchomościach użytkowanych przez Ubezpieczonego na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innej umowy o podobnym charakterze
 - odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego
 - odpowiedzialności za szkody spowodowane w urządzeniach lub instalacjach w związku z wykonywaniem prac lub usług przez Ubezpieczonego
 - odpowiedzialności za szkody wyrządzone podczas prac ładunkowych
 - odpowiedzialności za szkody spowodowane przez maszyny oraz pojazdy wolnobieżne w rozumieniu ustawy prawo o ruchu drogowym, w związku z wykonywaniem prac i usług kontraktowych (zakontraktowanych)
 - szkody wynikające z prac wyburzeniowych, rozbiórkowych
 - odpowiedzialność za czyste szkody majątkowe
 - odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie z powodu wadliwości produktu końcowego, powstającego w wyniku w wyniku połączenia lub zmieszania produktów dostarczonych przez Ubezpieczonego z innymi wyrobami
 - odpowiedzialność za koszty osób trzecich poniesione na usunięcie, demontaż lub odsłonięcie wadliwych produktów oraz na montaż, umocowanie lub położenie produktu bez wad
- c) przedstawić wykaz podwykonawców oraz projekty umów o podwykonawstwo (jeżeli dotyczy);
- d) przedstawić uszczegółowiony harmonogram rzeczowo – finansowy, który będzie stanowił załącznik do umowy;
- e) przedstawić Zamawiającemu do akceptacji treść zabezpieczenia, przed jego wniesieniem;
- f) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonych w części XVIII specyfikacji.

XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 2. Wykonawca przed terminem zawarcia umowy musi wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej zabezpieczeniem, w wysokości 5% wartości brutto. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
 3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu,
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt. 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
 4. Z dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej, powinno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłaty należności w **sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie zamawiającego**. Zabezpieczenie powinno obowiązywać w całym okresie realizacji umowy poczynając od dnia jej zawarcia.
- Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: PEKAO S.A., nr konta: 35 1240 6247 1111 0000 4976 2110

XIX. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

1. Umowa zostanie zawarta zgodnie ze wzorem określonym w – **załączniku nr 11 do SIWZ**.
2. Rozliczenia prowadzone będą w walucie polskiej (PLN).

XX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. W toku postępowania Wykonawcy przysługuje odwołanie, w zakresie określonym w art. 180 ust. 2 ustawy Pzp, oraz skarga do sądu i informacja o której mowa w art. 181 ustawy Pzp.

XXI. MOŻLIWOŚCI ZMIAN ZAWARTEJ UMOWY DOKONYWANE ZA ZGODĄ ZAMAWIAJĄCEGO W NASTĘPUJĄCYCH PRZYPADKACH

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian istotnych w zawartej umowie w stosunku do treści oferty dotyczących przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego, wielkości poszczególnych dostaw, sposobu realizacji robót budowlanych lub usług oraz terminu płatności i terminu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia, w następujących przypadkach:
 - a) zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmian przepisów dotyczących stawek podatku,
 - b) uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania Umowy,
 - c) konieczności zmiany terminu wykonania lub odbioru robót spowodowanej podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia roboty budowlanej,
 - d) zmiany terminu realizacji umowy, o ile będzie to konieczne z uwagi na nieprzewidziane okoliczności, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - e) zaistnienia siły wyższej,
 - f) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,

- g) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
- h) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
- i) konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem niniejszej Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań niż wskazane w Programie Funkcjonalno - Użytkowym, a wynikających ze stwierdzonych wad w tym dokumencie, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Umowy,
- j) konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem niniejszej Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań niż wskazane w Programie Funkcjonalno - Użytkowym, a wynikających ze zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano,
- k) zmiany zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego podwykonawcom.

XXII. PODWYKONAWCY

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie, części zamówienia, której/których wykonanie powierzy podwykonawcom.

XXIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO, KTÓREJ PRZEDMIOTEM SĄ ROBOTY BUDOWLANE, KTÓRYCH NIESPEŁNIENIE SPOWODUJE ZGŁOSZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO ODPOWIEDNIO ZASTRZEŻEŃ LUB SPRZECIWU

1. Umowy z podwykonawcami muszą spełniać warunki określone w § 20 wzoru umowy.

XXIV. INFORMACJA O UMOWACH O PODWYKONAWSTWO, KTÓRYCH PRZEDMIOTEM SĄ DOSTAWY LUB USŁUGI, KTÓRE, Z UWAGI NA WARTOŚĆ LUB PRZEDMIOT TYCH DOSTAW LUB USŁUG, NIE PODLEGAJĄ OBOWIĄZKOWI PRZEDKŁADANIA ZAMAWIAJĄCEMU

1. Zamawiający nie wskazuje wymagań, które przedkłada do umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu.

XXV. ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1- Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiary Robót;

Załącznik nr 2 - formularz ofertowy;

Załącznik nr 3 - wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;

Załącznik nr 4 - wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia;

Załącznik nr 5 - wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej;

Załącznik nr 6 – wykaz robót budowlanych;

Załącznik nr 7 – wzór oświadczenia Wykonawcy, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia;

Załącznik nr 8 - wykaz osób;

Załącznik nr 9 - zestawienie kosztów inwestycji;

Załącznik nr 10 - druk zawierający informację o banku i nr konta, na które Zamawiający zwróci wadium;

Załącznik nr 11 - wzór umowy

W sprawach nienormowanych niniejszą SIWZ ma zastosowanie
Ustawa: „Prawo Zamówień Publicznych” oraz Kodeks Cywilny

.....
(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania firmy)

.....
(telefon/ fax wykonawcy/ e-mail)

NIP....., REGON.....

FORMULARZ OFERTOWY

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Rozbudowę Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML)**

Ja (imię i nazwisko) reprezentując

firmę (nazwa)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że firma:

1. Oferuje wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ za cenę:

Wartość netto:

(słownie:

plus podatek VAT w wysokości:%

Wartość brutto:

(słownie:

2. Zamówienie zrealizuje **do dnia 01.12.2018r.**
3. **Termin płatności dni** (przy czym liczba ta nie może być mniejsza niż 14 dni i nie więcej niż 30 dni od daty otrzymania, przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionej faktury).
4. Udziela miesięcznej gwarancji (**min. 36 miesięcy**) **na roboty budowlane.**
5. Oferuje przedmiot zamówienia spełniający wszystkie wymagania opisane przez Zamawiającego w SIWZ.
6. Uważa się za związaną niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.
7. Zapoznała się z warunkami postępowania oraz wzorem umowy i akceptuje warunki postępowania oraz warunki opisane we wzorze umowy.
8. Oświadcza, że w przypadku wyboru oferty zobowiązuje się do podpisania umowy bez wnoszenia zastrzeżeń, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz przed jej podpisaniem do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto.
9. Cena zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również nieujęte w opisie, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia

10. Oświadczam, że zamówienie wykona w całości **samodzielnie / następujące części zamówienia powierzy podwykonawcom** *(niepotrzebne skreślić):

Lp.	Zakres prac
1.	
...	

11. Stosownie do art. 91 ust. 3 a ustawy, informujemy, że wybór naszej oferty **nie będzie / będzie¹** prowadzić do obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, w zakresie następujących towarów lub usług:
12. Oświadczam, że informacje i dokumenty wymienione w, zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 2003r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i zastrzegam, że nie mogą być udostępnione.**

*** Jeżeli Wykonawca zastrzeże informacje w Ofercie jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).*

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1.
 2.
- (...)

_____, dnia _____

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

¹ Niepotrzebne skreślić, a wymagane informacje uzupełnić, jeśli dotyczy.

pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na Rozbudowę Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML), numer sprawy: 17/ZP/16** – oświadczamy, że zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej;

Nazwa Wykonawcy

adres

(telefon/ fax wykonawcy/ e-mail):.....

_____, dnia _____

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na Rozbudowę Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML), numer sprawy: 17/ZP/16** – oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z przedmiotowego postępowania na podstawie art. 24 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164).

Nazwa Wykonawcy

adres

(telefon/ fax wykonawcy/ e-mail):

_____, dnia _____

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

Pieczęć Wykonawcy

załącznik nr 5
do SIWZ

OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na Rozbudowę Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML)**, numer sprawy: **17/ZP/16**, oświadczam/y że:

1. **nie należymy***) do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.);

2. **należymy***) do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) i przedkładam(y) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (*dotyczy wyłącznie Wykonawcy należącego do grupy kapitałowej*):

1.

2.

3.

4.

5.

.....

_____, dnia _____

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

***)NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ**

pieczęć Wykonawcy

załącznik nr 6
do SIWZ

Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujący, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - do przetargu nieograniczonego **na Rozbudowę Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML), numer sprawy: 17/ZP/16,**

Lp.	Wykonawca (nazwa, dane teleadresowe)	Zamawiający (nazwa, dane teleadresowe)	Przedmiot zamówienia - opis, rodzaj i miejsce wykonania	Wartość brutto w PLN	Data wykonania (od – do)

Do wykazu dołączam dowody dotyczące najważniejszych robót, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

_____, dnia _____

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego **na Rozbudowę Infrastruktury
Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML),
numer sprawy: 17/ZP/16**

Ja (imię i nazwisko) reprezentując

Wykonawcę (nazwa)

adres

**oświadczam, że Wykonawca dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
legitymującymi się doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do stanowisk, jakie zostaną im
powierzone.**

_____, dnia _____

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

pieczęć Wykonawcy

załącznik nr 8
do SIWZ

WYKAZ OSÓB

**SPEŁNIAJĄCYCH WYMAGANIA OKREŚLONE DLA KIEROWNIKA BUDOWY,
KIEROWNIKÓW ROBÓT SANITARNYCH I ELEKTRYCZNYCH ORAZ GEODETY
OKREŚLONE w SIWZ pkt. VIII, pkt 1, ppkt. 3) - do przetargu nieograniczonego na Rozbudowę
Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML),
numer sprawy: 17/ZP/16**

Lp.	Imię i nazwisko	Doświadczenie zawodowe	Wykształcenie	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania wymienionymi osobami

_____, dnia _____

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

pieczęć Wykonawcy

załącznik nr 9
do SIWZ

ZESTAWIENIE KOSZTÓW INWESTYCJI

**do przetargu nieograniczonego na Rozbudowę Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego
Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML),
numer sprawy: 17/ZP/16**

Lp.	Wyszczególnienie robót	Wartość netto	Wartość brutto
1	Roboty ogólnobudowlane		
2	Roboty instalacyjne sanitarne		
3	Roboty instalacyjne elektryczne		
4	Roboty instalacyjne telekomunikacyjne		
5	Roboty instalacyjne teletechniczne		
6	Roboty drogowe		
RAZEM			

_____, dnia _____

podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

Pieczęć Wykonawcy

**załącznik nr 10
do SIWZ**

ZWROT WADIUM

**dot. postępowania na Rozbudowę Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego
Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML), numer sprawy: 17/ZP/16**

Nazwa Wykonawcy:

Nazwa banku:

Nr konta:

_____, dnia _____

podpisy osób osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy

(WZÓR)
UMOWA Nr

W dniu roku w Warszawie, pomiędzy

Wojskowym Instytutem Medycyny Lotniczej wpisanym przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie dla Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000180451, mającym swoją siedzibę w Warszawie, kod pocztowy 01-755, przy ul. Krasieńskiego 54/56, (NIP 118-00-59-744, REGON 010132188),

zwanym dalej: „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:..... - Dyrektor

a:

zwanym dalej: „**Wykonawcą**”

reprezentowanym przez:

.....
łącznie zwane dalej „**Stronami**”

w wyniku przeprowadzenia, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), dalej: „ustawa”, w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia **na Rozbudowę Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (znak sprawy: 17/ZP/16)**, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: „Rozbudowa Infrastruktury Bezpieczeństwa Pożarowego Wojskowego Instytutu Medycyny Lotniczej (WIML)”, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, polegające, w szczególności na:
 - 1) Kompleksowym wykonaniu robót budowlanych, zgodnie z przekazaną dokumentacją projektową tj.:
 - a) Projektem budowlanym;
 - b) Projektem wykonawczym;
 - c) Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót;które stanowią załącznik nr 2 do umowy oraz wymogach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i niniejszą umowę;
 - 2) Sporządzeniu dokumentacji powykonawczej;
 - 3) Przedłożeniu Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
2. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak go określono w umowie i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w umowie.
3. Ilość i zakres prac przyjęty w Przedmiarze Robót są danymi o charakterze szacunkowym i nie stanowią o ostatecznym zakresie robót. W żadnym wypadku nie mogą stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy, w tym roszczeń o podwyższenie wynagrodzenia, o zapłatę odszkodowania albo o zwrot kosztów.
4. Zamawiający przekazał Wykonawcy 1 (jeden) komplet dokumentacji projektowej wraz z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Przedmiarem Robót. Jeżeli Wykonawcy potrzebna będzie większa liczba egzemplarzy, sporządzi je na własny koszt.

5. Realizacja i finansowanie przedmiotu umowy będzie następowało zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym, zawierającym m.in. szczegółowy wykaz robót z podaniem terminu ich wykonania (terminu rozpoczęcia oraz terminu zakończenia). Powyższy harmonogram rzeczowo-finansowy stanowi **załącznik nr 3 do umowy**.

§ 2

Termin realizacji zamówienia

1. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie do 1 grudnia 2018 r. .
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym, aktualizowanym co najmniej raz na kwartał. Zmiana harmonogramu rzeczowo-fiansowego wymaga formy pisemnej oraz akceptacji inspektora nadzoru, § 18 ust. 1 umowy nie stosuje się.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania do dnia 15 grudnia 2016 r, przedmiotu zamówienia, którego wartość wyniesie co najmniej 25% kwoty określonej w § 10 ust. 1 umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia i ceny zawartej w ofercie zobowiązuje się, w szczególności do:

- a) wykonania prac zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją dostarczoną przez Zamawiającego, aktualnym prawem budowlanym, obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcjami branżowymi dostawców materiałów i urządzeń. Wykonawca ma także obowiązek zgłaszania do Projektanta i Zamawiającego wszelkich zauważonych w trakcie realizacji błędów projektowych;
- b) dokładnego zapoznania się z dokumentacją budowlaną a w szczególności z warunkami technicznymi, decyzją o pozwoleniu na budowę, wszystkimi uzgodnieniami oraz warunkami płynącymi z innych ustaleń nałożonych przez instytucje administracji architektoniczno – budowlanej oraz nadzoru budowlanego lub innych przedstawicieli administracji państwowej (w tym instytucji wojskowych) i lokalnej oraz gestorów sieci i mediów;
- c) zapewnienia obsługi geodezyjnej i geotechnicznej w tym sprawdzenia i potwierdzenia przez uprawnionego geotechnika warunków gruntowo – wodnych zawartych w dokumentacji geotechnicznej stanowiącej integralną część dokumentacji projektowej;
- d) ustanowienia Kierownika Budowy i Kierowników Robót Branżowych spełniających wymagania określone w pkt. VIII pkt. 1 ppkt 3) SIWZ;
- e) zawiadomienia odpowiednich organów o rozpoczęciu robót budowlanych i uzyskania Dziennika Budowy (oraz kolejnych tomów);
- f) przystąpienia do robót w ciągu 7 dni od dnia przekazania placu budowy, jednak niewczesnej niż przed uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę;
- g) organizowania i protokołowanie cotygodniowych narad koordynacyjnych;
- h) opracowania szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego i przedłożenia go Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem umowy;
- i) realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zaleceniami jednostek uzgadniających, obowiązującymi normami technicznymi oraz wymogami SIWZ i umowy;
- j) prowadzenia dokumentacji budowy zgodnie z prawem budowlanym, a w szczególności Dziennika Budowy,
- k) opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia projektu zagospodarowania placu budowy;
- l) zajęcia i zagospodarowania terenu związanego z potrzebami budowy, zorganizowania zaplecza budowy stosownie do potrzeb, łącznie z zabezpieczeniem dostaw wody, energii elektrycznej oraz łączności telefonicznej na teren budowy. Wszystkie roboty i czynności z tym związane, również opracowanie i uzgodnienie wymaganej dokumentacji, Wykonawca wykona na własny koszt i we własnym zakresie. Wykonawca odpowiada za zajęty plac budowy i zobowiązany jest zapewnić jego ochronę od momentu wprowadzenia do Odbioru Końcowego;
- m) zamontowania na własny koszt liczników zużycia wody i energii elektrycznej;

- n) ponoszenia wszelkich kosztów związanych z dostawą mediów do placu budowy oraz usuwaniem odpadów i śmieci;
- o) usunięcia wszystkich ewentualnych kolizji występujących na terenie budowy i pokrycia kosztów z tym związanych;
- p) zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla funkcjonowania Instytutu;
- q) prowadzenie prac w sposób umożliwiający działalność Instytutu w sposób ciągły;
- r) szczegółowego uzgadniania i uzyskiwania zgody Zamawiającego na miejsce i termin prowadzenia robót;
- s) stosowania technologii i sprzętu nie powodujących przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia i natężenia hałasu;
- t) opracowania planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia dla budowy i zaplecza;
- u) zapewnienia wymaganych nadzorów technicznych branżowych (MPWiK, SPEC. itp.);
- v) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy i ich naprawienia;
- w) ponoszenia odpowiedzialności za działania podwykonawców jak za działania własne;
- x) wywiezienia ewentualnej nadwyżki ziemi lub dowiezienie ewentualnych niedoborów ziemi, gospodarki humusem zgodnie z odpowiednimi przepisami;
- y) oznakowania terenu budowy zgodnie z wymogami i zabezpieczenie go zgodnie z przepisami BHP oraz pokrycia kosztów wszystkich robót i czynności związanych z wdrożeniem zaleceń z tym związanych;
- z) wykonania rysunków warsztatowych potrzebnych do realizacji robót objętych dokumentacją, a w tym: rysunków warsztatowych konstrukcji prefabrykowanych, warstw wykończeniowych, obudowy ściennej itp. oraz uzgodnienia tych rozwiązań z Zamawiającym;
- aa) skoordynowania z Zamawiającym lub podmiotem wskazanym przez niego wszelkich dostaw oraz robotów inwestorskich, w tym uzgodnienia harmonogramu dostaw i robót;
- bb) wykonania prac i uzgodnień szczegółowo opisanych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- cc) protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót;
- dd) wykonania w dwóch egzemplarzach budowlanej dokumentacji powykonawczej (dwie kopie w formie papierowej oraz jedna na nośniku elektronicznym) zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazanie Zamawiającemu wszystkich wymaganych przepisami dokumentów niezbędnych do otrzymania pozwolenia na użytkowanie obiektu.
- ee) uzyskania w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu;
- ff) wykonania robót z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), dalej: „**ustawa Prawo budowlane**”;
- gg) uzyskania zatwierdzonych przez Zamawiającego Kart Materiałowych na stosowane materiały przed ich wbudowaniem;
- hh) zgłoszenia Zamawiającemu do odbioru przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 umowy, po stwierdzeniu przez nadzór gotowości do odbioru końcowego, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane i innymi przepisami szczegółowymi;
- ii) przedstawienia podczas odbiorów i przekazania Zamawiającemu wraz z budowlaną dokumentacją powykonawczą potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, kopii atestów i świadectw (przy czym w uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zarządzać przedłożenia do wglądu ich oryginałów) dopuszczających do stosowania (zgodnie z wymogami prawa budowlanego, przepisów przeciwpożarowych, sanitarno-epidemiologicznych i inspekcji pracy) użyte przy realizacji zamówienia materiały budowlane, elementy wykończenia i wyposażenia;
- jj) dostarczenia Zamawiającemu wszystkich instrukcji i opisów urządzeń zamontowanych w ramach wykonania przedmiotu zamówienia oraz sporządzenia zbiorczego zestawienia wyposażenia obiektu;
- kk) dokonania rozruchu zainstalowanych przez niego urządzeń oraz sprzętów;

- ll) zapewnienia gwarancji i serwisu wszystkich zamontowanych przez niego urządzeń przez 36 miesięcy od daty Odbioru Końcowego;
- mm) zapewnienia Zamawiającemu, Organom Nadzoru Budowlanego, Inspektorom Nadzoru Inwestorskiego i Nadzoru Autorskiego oraz Dostawcy urządzenia dostępu do terenu budowy oraz wszystkich miejsc, gdzie roboty są wykonywane lub przewiduje się wykonywanie robót związanych z realizacją przedmiotu umowy;
- nn) likwidacji zaplecza budowy, uporządkowania terenu w terminie 15 dni od daty końcowego Odbioru Robót;

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
- 2) Zapewnienia Nadzoru Autorskiego i Inwestorskiego w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa;
- 3) Dokonania odbiorów częściowych robót oraz odbioru przedmiotu umowy po jego zakończeniu przez Wykonawcę, w sposób i terminach uzgodnionych szczegółowo w dalszym ciągu niniejszej umowy;
- 4) Zapłaty za wykonane roboty przez Wykonawcę w sposób i w terminach uzgodnionych szczegółowo w niniejszej umowie.

§ 5

Zasady wykonywania robót budowlanych

- 1. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
- 2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować roboty budowlane zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:
 - 1) warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa budowlanego;
 - 2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a w przypadku ich braku z aktów prawnych wyszczególnionych w art. 30 ust. 2 i 3 ustawy.
- 3. Przy realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu Prawa budowlanego oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 290),
 - 2) przedstawiania Zamawiającemu atestów, certyfikatów, świadectw jakości, aprobat technicznych dla zastosowanych materiałów budowlanych i urządzeń, które winny być dostarczone na budowę łącznie z elementami, których dotyczy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji ww. dokumentów przed wbudowaniem materiałów budowlanych i urządzeń oraz na każdym innym etapie realizacji Umowy,
 - 3) bieżącej współpracy w okresie realizacji zadania z nadzorem inwestorskim,
 - 4) koordynacji robót w okresie realizacji zadania z wykonawcami realizującymi w tym samym czasie inne zadania na terenie Zamawiającego,
 - 5) zachowanie w czasie wykonywania robót warunków BHP i P.POŻ.,
 - 6) wykonania robót budowlanych w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich, w tym m.in. do:
 - a) realizacji robót uciążliwych pod względem hałasu w dniach roboczych w godz. 14:00 – 6:00, a w dniach wolnych od pracy 24h na dobę,
 - b) realizacji robót uciążliwych „brudnych”, np.: wywóz gruzu, w dniach roboczych od godz. 14:00 – 6:00,
 - c) bieżące utrzymywanie czystości na terenie dróg transportowych wewnątrz budynku, w tym: m.in. codziennie, po zakończeniu robót, należy obowiązkowo dokonać odkurzenia, a w

- miarę potrzeb zmycia rejonu, który w wyniku niewłaściwego zabezpieczenia przez Wykonawcę uległ zapyleniu lub zabrudzeniu,
- d) zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac w taki sposób, aby uniemożliwić roznoszenie się kurzu/ brudu po czynnej części budynku. Podłogę w pobliżu miejsca wykonywania prac należy zabezpieczyć przed zabrudzeniem (np. folią). Ponadto Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać kurtyny z folii wydzielające miejsca prowadzenia prac,
 - e) bieżące utrzymywanie czystości na terenie dróg transportowych na zewnątrz budynku, w granicach wskazanych przez Zamawiającego,
 - f) zapewnienie, wszystkich niezbędnych środków przeładunku, zagospodarowanie placu budowy zgodnie ze swoimi potrzebami, składowanie materiałów, zapewnienie wymaganych dróg ewakuacyjnych p.poż. dla pracowników Zamawiającego, a także zapewnienie wszelkich środków bezpieczeństwa i ochrony dla wykonywanych przez siebie robót,
 - g) zastosowanie wszelkich racjonalnych środków w celu zabezpieczenia dróg dojazdowych do placu budowy od uszkodzenia przez ruch związany z działalnością Wykonawcy, w tym dobieranie trasy i używanie pojazdów tak, aby ruch związany z transportem materiałów, urządzeń i sprzętu Wykonawcy na plac budowy ograniczyć do minimum oraz aby nie powodować uszkodzenia tych dróg; Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego i osób trzecich w związku z wykorzystywaniem tych dróg; w przypadku wyrządzenia szkody osobie trzeciej Wykonawca zobowiązany jest podjąć negocjacje i zapłacić wynikłe roszczenia,
 - h) wykonywanie wszelkich czynności niezbędnych dla realizacji robót w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań wobec Zamawiającego nie zakłócać bardziej niż jest konieczne porządku publicznego, dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg, chodników i placów publicznych i prywatnych do i na terenach należących zarówno do Zamawiającego, jak i do osób trzecich.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo ruchu drogowego związanego z budową. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami odszkodowawczymi i kosztami jakie mogą być następstwem nieprzestrzegania powyższego postanowienia.
5. Wykonawca przedstawi do decyzji Zamawiającego materiały z rozbiórki, z wywiezieniem na zwłokę przeznaczonych do likwidacji.
6. Wszelkie uzasadnione zmiany i odstępstwa proponowane przez Wykonawcę powinny być uzgodnione z Zamawiającym i Projektantem. Decyzje o zmianach wprowadzanych w czasie wykonywania robót muszą być potwierdzone w formie pisemnej, a w przypadku zmian urządzeń i materiałów potwierdzone przez Projektanta.
7. W przypadku zmian rozwiązań technicznych dokonanych przez producentów materiałów lub urządzeń lub zmian dokonanych przez Wykonawcę należy opracować dokumentację zamienną w zakresie dokonanych zmian i uzyskać akceptację Projektanta.

§ 6

1. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren budowy wskaże jego granice.
2. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się odpowiedzialnym za powierzony mu teren budowy w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwy sposób postępowania z powstałymi w toku własnych prac odpadami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 21 ze zm.) oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2016 r. poz.250).
4. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu Umowy.
6. Celem zabezpieczenia dostaw, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zezwoleń na wjazd środków transportowych pod siedzibę Zamawiającego.

7. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca uprzątnie teren placu budowy i usunie wszystkie zbędne materiały i odpady na własny koszt oraz przywróci nawierzchnie do stanu pierwotnego.

§ 7

Przedstawiciele Stron

1. Wykonawca ustanawia na swój koszt **kierownika budowy** – Tel.
2. Osoba wskazana w ust. 1 działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy.
3. Ewentualna zmiana osoby wskazanej w ust. 1 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego i nie stanowi zmiany umowy.
4. Zamawiający ustanawia na swój koszt inspektora nadzoru inwestorskiego lub - jeżeli będzie to potrzebne - inspektorów – Tel.
5. Osoba wskazana w ust. 4 działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
6. Ewentualna zmiana osoby wskazanej w ust. 4 nie wymaga pisemnej zgody Wykonawcy i nie stanowi zmiany umowy.

§ 8

Odbiór przedmiotu umowy

1. W trakcie realizacji umowy, dokonywane będą, odbiory częściowe oraz odbiory robót ulegających zakryciu lub zanikowych. Fakt dokonania odbioru częściowego danej fazy robót będzie potwierdzony protokołem odbioru częściowego. W razie wątpliwości poczytuje się, iż odbiór częściowy stanowi przyjęcie robót częściowych, o którym mowa w art. 654 k.c.
2. Dziennik budowy oraz protokoły odbioru są obowiązującymi dokumentami zawierającymi potwierdzenia prawidłowego wykonania robót. Wpisy dokonane przez kierownika budowy oraz inspektora nadzoru o odbiorach częściowych, potwierdzające prawidłowość wykonania robót zgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi — stanowią poświadczenie zrealizowania tych robót, ale nie będą stanowić odbioru końcowego.
3. Po ostatecznym zakończeniu robót i potwierdzeniu tego faktu przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego wpisem do dziennika budowy, Zamawiający dokona odbioru potwierdzonego Protokołem Końcowym Odbioru Robót. Za termin wykonania całości robót przyjmuje się datę zgłoszenia do odbioru potwierdzonej Protokołem Końcowym Odbioru Robót.
4. Ustala się następujące terminy dokonywania odbiorów:
 - a. odbiory techniczne robót podlegających zakryciu i robót zanikających: w ciągu 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia tych Robót do odbioru.
 - b. odbiory częściowe potwierdzające wykonanie elementów rozliczeniowych wyszczególnionych w harmonogramie — w terminie do 7 dni roboczych od daty dokonania wpisu przez Kierownika Budowy do dziennika budowy zakończenia robót.
 - c. odbiór końcowy robót: w terminie 14 dni roboczych od potwierdzonej przez Inspektora nadzoru inwestorskiego daty całkowitego zakończenia robót. Dokonanie odbioru końcowego potwierdzone zostanie protokołem, o którym mowa w ust. 3, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy oraz Komisję Zamawiającego.
5. Po całkowitym wykonaniu przedmiotu zamówienia, obejmującym wykonanie obowiązków o których mowa w ust. 8, Strony podpiszą Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy. Za datę wykonania przedmiotu umowy przymuje się datę podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
6. Gotowość do odbioru robót zanikowych lub podlegających zakryciu Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo w dzienniku budowy, a Zamawiający zobowiązany jest do ich odbioru w ciągu 2 dni roboczych od zgłoszenia gotowości.
7. Gotowość do odbioru robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu każdorazowo w dzienniku budowy.
8. Wykonawca po wykonaniu robót, zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania Zamawiającemu atestów i certyfikatów użytych materiałów budowlanych;
 - 2) przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej;

- 3) przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przekazanie do utylizacji lub utylizację odpadów;
- 4) przekazania Zamawiającemu dokumentów niezbędnych wymaganymi przepisami Prawa budowlanego, w tym uaktualnionego scenariusza pożarowego;
- 5) przekazania Zamawiającemu wszystkich instrukcji i opisów urządzeń zamontowanych w ramach wykonania przedmiotu zamówienia oraz sporządzenia zbiorczego zestawienia wyposażenia obiektu;
- 6) dokonania rozruchu zainstalowanych przez niego urządzeń oraz sprzętów;
- 7) przekazania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie .

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz instalacje. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 8 ust. 5 umowy.
2. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z podaniem terminu ich usunięcia.
3. Obowiązki wynikające z gwarancji Wykonawca musi wykonać w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
5. Zgłoszenia gwarancyjne Zamawiający będzie zgłaszał na fax: lub tel.:, lub na e-mail: Wykonawcy.
6. Czas usunięcia nieprawidłowości wskazanych w zgłoszeniu gwarancyjnym wynosi do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia gwarancyjnego pod rygorem naliczania kar umownych na zasadach określonych w § 14 ust. 1 pkt 4 Umowy i może ulec wydłużeniu wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego.
7. Zmiana danych, o których mowa w ust 5 natępuje w formie pisemnego powiadomienia Zamawiającego. Zmiany te nie stanowią podstawy do aneksowania umowy.
8. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
9. Termin upływu rękojmi za wady wykonanych robót upływa wraz z terminem określonym w ust. 1 umowy.

§ 10

Wynagrodzenie za realizację przedmiotu Umowy

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu Umowy płatne będzie w formie ryczałtu i nie przekroczy kwoty _____ zł (słownie złotych: _____) brutto.
2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, ujęto wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, w tym koszty dostaw materiałów i urządzeń, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją zamówienia.
3. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała na podstawie faktur częściowych uwzględniających podatek VAT wystawianych w oparciu o zaakceptowany przez Zamawiającego protokół przerobu wykonany na podstawie zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo – finansowego. Suma kwot faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości wykonanych robót.
4. Pozostałe wynagrodzenie zostanie zapłacone na podstawie faktury końcowej, której wartość stanowić będzie różnica pomiędzy kwotą określoną w ust. 1 a sumą faktur częściowych – do faktury musi być załączony Końcowy Protokół Odbioru Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 8 ust. 5 Umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, w terminie do _____ dni od daty otrzymania przez Zamawiającego

faktury wraz z załączonym właściwym protokołem. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.

6. O konieczności wykonania robót dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem Umowy, Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego za pośrednictwem inspektorów nadzoru inwestorskiego, sporządzając z nimi stosowny protokół konieczności.
7. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych, realizowane one będą na podstawie oddzielnej umowy. Ich realizacja bez zawarcia umowy odbędzie się na wyłączne ryzyko i koszt Wykonawcy.
8. Przelew wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy, na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego, jest dopuszczalny za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.

W przypadku realizacji prac z udziałem Podwykonawców

9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonania czynności, o której mowa w zd. 1.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Łączna wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 12, nie przekroczy kwoty określonej w ust. 1.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
 - 1) kopie faktur wystawionych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 9;
 - 2) oświadczenie odpowiednio podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia przez Wykonawcę faktury, że Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami w stosunku do niego wynikającymi z umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, o której mowa w ust. 9.
13. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę postanowienia ust. 12, wyraża on zgodę, by jego należność wynikająca z faktury VAT w wysokości odpowiadającej zadłużeniu wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 9 wynikających z faktur, o którym mowa w ust. 12 pkt 1, Zamawiający przekazywał bezpośrednio na rachunki podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 13, Zamawiający umożliwi Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
17. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym postanowieniu zastosowanie mają art. 143a – 143 d ustawy oraz przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż **3 000 000,00 zł** (słownie: *trzy miliony złotych*) lub dla walut obcych na kwotę w wysokości równoważnej liczonej według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP obowiązującego w dniu, w którym zamieszczone zostało niniejsze ogłoszenie o zamówieniu.
2. Wykonawca utrzyma ważność ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy. Nie później niż w ostatnim dniu ważności ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy o przedłużonym terminie ważności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w okresie obowiązywania umowy, na warunkach nie gorszych niż w polisie, o której mowa w ust. 1.
4. W przypadku każdorazowej zmiany terminu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność polisy do dnia ustalonego przez Strony.
5. Niedostarczenie polisy w terminie traktowane będzie jako nienależyte wykonanie umowy i będzie przysługiwało Zamawiającemu odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy. Zamawiający ma prawo żądać w takiej sytuacji zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w § 14.

§ 12

Klauzula poufności

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie informacje uzyskane w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, jakie Strony powzięły lub powezmą, zwłaszcza wszelkie informacje techniczne, technologiczne lub handlowe, będą traktowane jako poufne i stanowiące tajemnicę, w szczególności Strony oświadczają, że zobowiązują się do zachowania tajemnicy wszelkich dokumentów, opracowań, materiałów i innych informacji wyrażonych pisemnie lub w jakiegokolwiek innej formie w tym także informacji przekazywanych lub udostępnianych w ramach bezpośrednich, roboczych kontaktów przedstawicieli Zamawiającego z Wykonawcą, dotyczących umowy. Strony umowy będą związane klauzulą poufności bezterminowo. Ujawnienie informacji przez drugą Stronę wymaga każdorazowej akceptacji Właściciela informacji.
2. Odbiorca informacji będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności uzyskanych informacji w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z ważnego nakazu sądowego lub polecenia urzędowego wydanego przez właściwy organ w zakresie posiadanych kompetencji. W każdym takim przypadku, przed ujawnieniem jakichkolwiek informacji poufnych Odbiorca będzie zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Właściciela.
3. Odbiorca będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności informacji, o których mowa powyżej, także w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. W każdym takim przypadku przed ujawnieniem informacji poufnych Odbiorca będzie zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Właściciela.
4. Strony zgodnie oświadczają, że zobowiązanie do zachowania w poufności wszystkich informacji związanych z realizacją niniejszego zamówienia, obowiązuje od momentu nawiązania pierwszego kontaktu pomiędzy Stronami.
5. Obowiązek poufności, wynikający z ust. 1, nie obejmuje informacji powszechnie znanych oraz informacji, których obowiązek ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.
6. Materiały udostępnione do wglądu zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji umowy. Wszelkie kopie tych materiałów muszą zostać zniszczone po wykonaniu umowy, a oryginały powinny zostać zwrócone Stronie/Właścicielowi Informacji niezwłocznie po ich wykorzystaniu.

§ 13

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od Umowy w całości bądź w części, bez wyznaczania terminu dodatkowego, w następujących przypadkach:
 - 1) nierozpoczęcia przez Wykonawcę robót budowlanych w terminie 7 dni od wprowadzenia na budowę;
 - 2) opóźnienia w wykonaniu robót budowlanych przekraczającego 14 dni;
 - 3) wykonania prac lub dostaw niezgodnie z Umową lub dokumentacją lub zaleceniami konserwatora lub bez akceptacji inspektora nadzoru i nieprzystąpienia do właściwego wykonania prac lub dostaw w ciągu 5 dni od daty pisemnego powiadomienia o nich przez Zamawiającego;
 - 4) przerwania wykonania robót budowlanych na okres dłuższy niż 14 dni;
 - 5) gdy Wykonawca, pomimo wezwania przez Zamawiającego i upływu wyznaczonego w tym wezwaniu terminu, nadal narusza prawo lub postanowienia Umowy;
 - 6) trzykrotnego zgłoszenia do odbioru robót z wadami, jeżeli z powodu tych wad nie dokonano odbioru;
 - 7) złożony zostanie wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
 - 8) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o podstawie do odstąpienia od umowy będzie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.
3. W przypadku rozwiązania umowy na skutek odstąpienia przez jedną ze Stron, Wykonawca zabezpieczy teren budowy, a Strony sporządzą razem protokół przejęcia terenu budowy oraz protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień rozwiązania Umowy.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 3, zostaną sporządzone nie później niż w ciągu 7 dni po rozwiązaniu Umowy. W razie, gdyby którakolwiek ze Stron nie stawiała się w uzgodnionym terminie, druga strona wyznaczy termin dodatkowy, a po jego bezskutecznym upływie – będzie uprawniona do jednostronnego sporządzenia wymaganych protokołów. Protokół sporządzony z zachowaniem powyższej procedury będzie wiążący dla drugiej Strony.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z części robót budowlanych, jeśli utraci lub nie uzyska środków finansowych na realizację części lub całości umowy. Za prace, z których Zamawiający zrezygnuje przed ich wykonaniem, nie będzie przysługiwało wynagrodzenie, pomimo że było ono ujęte w ofercie. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie proporcjonalnie pomniejszone w stosunku do wartości niezrealizowanego zakresu przedmiotu umowy.

§ 14

Kary umowne

1. Wykonawca może zostać zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy,
 - 2) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) za niedotrzymanie terminu przerobu przewidzianego § 2 ust. 3, w wysokości 5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy,
 - 4) za opóźnienie w usunięciu wad lub awarii stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 0,25% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub awarii,
 - 5) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek,
 - 6) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek,

- 7) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek,
 - 8) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 2% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek;
 - 9) za rażące naruszanie przepisów BHP przez personel Wykonawcy, w wysokości 1 000,00 zł dla każdego z naruszeń;
 - 10) za wykonywanie robót budowlanych w sposób naruszający interesy Zamawiającego i osób trzecich, szczegółowo opisanych w § 5 ust. 3 pkt. 6) umowy, w wysokości 1 000,00 zł za każde z naruszeń.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych z usunięciem szkody.
 4. Kary umowne mogą podlegać łączeniu.

§ 15

Podwykonawcy

1. Wykonawca powierza / nie powierza wykonanie/a przedmiotu umowy następującym podwykonawcom:
 - 1)zakres wykonywanych czynności
 - 2) zakres wykonywanych czynności
2. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej.
3. Po zawarciu niniejszej Umowy Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy z podwykonawcą niewymienionym w ust. 1, a zmiana podwykonawcy wymaga zmiany umowy.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający:
 - 1) zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową („umowa o podwykonawstwo”);
 - 2) dokonać zmiany umowy o podwykonawstwo, jest zobowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu zmiany takiej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia w niżej wskazanym zakresie:
 - 1) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady nie może być krótszy niż okres odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego;
 - 2) termin płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni;
 - 3) umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg uczestniczenia przedstawiciela Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w naradach koordynacyjnych, jeśli temat narady dotyczy robót wykonywanych odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
 - 4) w umowie musi zostać wskazana osoba do kontaktu ze strony Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
 - 5) umowa o podwykonawstwo musi zawierać wymóg udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy robót wykonywanych odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
 - 6) zakres robót określony w umowie o podwykonawstwo musi wynikać z zakresu robót określonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 7) wysokość wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom nie może przekraczać wynagrodzenia wynikającego z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem zakresu robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;

- 8) termin wykonania robót określony w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż termin wynikający z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
- 9) sposób wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo musi być zgodny ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz umową zawartą pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.
6. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu takiej umowy, jeżeli:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w szczególności nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 5,
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
7. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca mają obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy:
 - 1) o podwykonawstwo określonej w ust. 4, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą Umową,
 - 2) o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 8 pkt 1, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 6. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w zdaniu poprzednim uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. W przypadku umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 8 pkt 2, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem zapłaty kary umownej.
11. Postanowienia ust. 2-10 stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.
12. Wykonawca odpowiada za działanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.

§ 16

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed terminem zawarcia umowy, w wysokości 5% całkowitej wartości przedmiotu umowy określonego w § 10 ust. 1 umowy ust 1 tj: zł, (słownie:.....).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie:
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostało wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **PEKAO S.A nr konta: 35 1240 6247 1111 0000 4976 2110** (jeżeli dotyczy).
4. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w nw. terminach:
 - 1) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni po końcowym odbiorze przedmiotu umowy,
 - 2) 30% zabezpieczenia nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 17

Siła wyższa

1. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy spowodowane przez okoliczności traktowane jako Siła Wyższa. Przez Siłę Wyższą rozumie się zdarzenia pozostające poza kontrolą każdej ze Stron,

których nie mogły one przewidzieć ani zapobiec, a które zakłócają lub uniemożliwiają realizację Umowy.

2. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 14 dni, powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie.
3. Jeżeli Siła Wyższa, będzie trwała nieprzerwanie przez okres 180 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać Umowę, bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań, oprócz płatności należnych z tytułu wykonanych usług.
4. Okres występowania następstw Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji usług określonych w Umowie.

§ 18

Zmiany umowy

1. Z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w umowie, zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian istotnych w zawartej umowie w stosunku do treści oferty dotyczących przedmiotu niniejszego zamówienia publicznego, wielkości poszczególnych dostaw, sposobu realizacji robót budowlanych lub usług oraz terminu płatności i terminu realizacji umowy, wysokości wynagrodzenia, w następujących przypadkach:
 - a) zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmian przepisów dotyczących stawek podatku,
 - b) uzasadnionych przyczyn technicznych lub funkcjonalnych powodujących konieczność zmiany sposobu wykonania Umowy,
 - c) konieczności zmiany terminu wykonania lub odbioru robót spowodowanej podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia roboty budowlanej,
 - d) zmiany terminu realizacji umowy, o ile będzie to konieczne z uwagi na nieprzewidziane okoliczności, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - e) zaistnienia siły wyższej,
 - f) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - g) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
 - h) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
 - i) konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem niniejszej Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań niż wskazane w Programie Funkcjonalno - Użytkowym, a wynikających ze stwierdzonych wad w tym dokumencie, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Umowy,
 - j) konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem niniejszej Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań niż wskazane w Programie Funkcjonalno - Użytkowym, a wynikających ze zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano,
 - k) zmiany zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego podwykonawcom.

§ 19

Klauzula waloryzacyjna

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,

- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
 3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników wykonujących przedmiot umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
 7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wykonujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy

§ 20

Postanowienia końcowe

1. Nieważność któregośkolwiek postanowienia Umowy nie powoduje nieważności całej Umowy. W przypadku gdy którekolwiek z postanowień Umowy zostanie prawomocnie uznane za nieważne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów mogących zaistnieć w związku z Umową jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Dla potrzeb Umowy przyjmuje się, iż dniem roboczym jest dzień od poniedziałku do piątku, który nie jest dniem wolnym od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. Nr 4, poz. 28 z późn. zm.).
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki do Umowy:
 - 1) Oferta Wykonawcy;
 - 2) Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót; Przedmiar Robót,
 - 3) Harmonogram rzeczowo-finansowy.
 - 4) Wykaz podwykonawców – jeżeli dotyczy

Egz. 1 - Pion Głównego Księgowego

Egz. 2 - Sekcja Planowania Logistycznego i Zamówień Publicznych

Egz. 3 - Wykonawca

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....
