

Zarządzenie Nr 1071/2017
Burmistrza Opoczna
z dnia 08 VI 2017

w sprawie zbycia nieruchomości w obrębie 12 m. Opoczno

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 11, art. 13, art. 25 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Opocznie Nr XXVIII/342/2017 z dnia 20 stycznia 2017 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości oraz wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym

zarządzam

§ 1. Zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość zabudowaną budynkiem garażu położoną w obrębie 12 m. Opoczno, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 1143/50 o pow. 0,0022 ha na rzecz dzierżawcy gruntu Pani Iwony Kucharskiej.

Na przedmiotowym gruncie znajduje się budynek garażowy- naniesienie stanowi odrębny przedmiot własności w/w osoby, która jest dzierżawcą na podstawie umowy dzierżawy zawartej na czas nieoznaczony.

§ 2. Ustalić cenę gruntu oznaczonego numerem działki 1143/50 w obr. 12 o pow. 0,0022 ha na kwotę 2.365,00 zł brutto.

§ 3. Ustanowić na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej nr 1143/50 służebność gruntową na działce 1143/277 polegającą na prawie przejazdu i przechodu za jednorazową opłatą w kwocie 430,50 zł brutto.

§ 4. Gmina Opoczno jest właścicielem powyższej nieruchomości na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego G.III.7224-4/4273/91 z dnia 15 maja 1991 roku oraz objęta jest KW PT1O/00028057/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opocznie.

§ 5. Koszty związane z przygotowaniem dokumentacji do zbycia oraz koszty zawarcia umowy notarialnej przenoszonej prawo do w/w nieruchomości ponosi nabywca.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zaproszenie do zbycia

Andrzej Kucharski
Został Burmistrza