

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 48/2016
z dnia 4.03.2016

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetagowym lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, zm.: poz. 645, poz. 1318 zm.: z 2014 r., poz. 379, 1072 zm.: z 2015 r., poz. 1045), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 37 ust.2 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 zm. 1777) i Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XLVI/401/10 z dnia 7 października 2010 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców. oraz Uchwały Nr VI/49/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 19 kwietnia 2011 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVI/401/10 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 7 października 2010 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Zarządzam :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynków położonych przy ulicach:

- **ul. Piotrkowskiej 7 m 3** oraz udział **36/1721** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 86 o pow. 0,0698 ha w obr. 13 m. Opoczno** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego **G.III.7224/4/4268/91 z dnia 29.05.1991 r.**

- **ul. Marii Curie Skłodowskiej 12 m 27** posiadający urządzoną lokalową księgę wieczystą **Nr PT 10/00055021/8** oraz związany z lokalem udział **5410/344930** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 53/220 o pow. 0,5018 ha w obr. 13 m. Opoczno. Gmina Opoczno jest właścicielem lokalu mieszkalnego na podstawie aktu notarialnego Rep. A 1256/10 z dnia 31 marca 2010 r.**

- **ul. Marii Curie Skłodowskiej 20 m 6** posiadający urządzoną lokalową księgę wieczystą **Nr PT 10/00054954/0** oraz związany z lokalem udział **6000/345880** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 53/224 o pow. 0,2703 ha w obr. 13 m. Opoczno. Gmina Opoczno jest właścicielem lokalu mieszkalnego na podstawie aktu notarialnego Rep. A 1228/10 z dnia 31 marca 2010 r.**

§ 2

Zbywane lokale mieszkalne zostaną obciążone hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej

waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami i Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
Rafał Kadziela

