

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 43/2014
z dnia 20.03.2014

W sprawie: zamiany nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318) art. 15 ust. 1, art. 24, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 zm. 2010 Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 zm. 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673 , Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337 zm. 2012 r. poz. 908, poz. 951, 1256, 1429, 1529 zm. 2013 r. poz. 829, 1238, zm. 2014 r. poz. 40) oraz § 1 ust. 2 pkt 6, § 4 ust. 1 pkt 3, § 4 ust 4 pkt 5, § 15 Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr V/37/11 z dnia 30 marca 2011 roku w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Zarządzam:

§ 1

Zbyć w formie zamiany prawo użytkowania wieczystego nieruchomości komunalnej położonej w obr. 9 m. Opoczno oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki Nr 548/7 o pow. 0,0407 ha i Nr 548/8 o pow. 0,0031 ha objętej KW – PT 10/00025782/1 stanowiącej własność Skarbu Państwa, której użytkownikiem wieczystym jest Gmina Opoczno, w zamian za nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki Nr 548/9 o pow. 0,0190 ha, Nr 548/11 o pow. 0,0004 ha, Nr 548/2 o pow. 0,0111 ha, Nr 548/3 o pow. 0,0010 ha, Nr 543/3 o pow. 0,0107 ha położoną w obr. 9 m. Opoczno, objętą KW- PT 10/00013979/2 stanowiącą własność Anny Brzęczek.

§ 2

Zamiana nieruchomości następuje z dopłatą na rzecz Anny Brzęczek, wynikającą z różnicy wartości zamienianych działek.

§ 3

Gmina Opoczno jest użytkownikiem wieczystym działek Nr 548/7 o pow. 0,0407 ha i Nr 548/8 o pow. 0,0031 ha położonych w obr. 9 na podstawie aktu notarialnego Rep. „A” 4008/09 z dnia 11.09.2009 r.

§ 4

Gmina Opoczno ponosi połowę kosztów zawarcia umowy notarialnej, Pani Anna Brzęczek ponosi koszty wyceny działek stanowiących jej własność oraz połowę kosztów zawarcia umowy notarialnej.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz
Jan Wieruszewski