ZARZĄDZENIE
Burmistrza Opoczna Nr 204/2012
z dnia 19 M. 2012

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetagowym lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiany: z 2002 r. Dz. U Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 zm. 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, zm. 2006 Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 zm. 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 zm. 2008 r. Nr 180 poz. 1111 Nr 223 poz. 1458, zm. 2009 Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, zm. 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 zm. 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, nr 217 poz. 1281 zm. 2012 r. poz. 567), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 37 ust.2 pkt.1 , ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2010 r. 102 poz. 651, zm. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, zm. 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673 , Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz.762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337 zm. 2012 r. poz. 908 poz. 951) i Uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XLVI/401/10 z dnia 7 października 2010 r. w sprawie: zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców. oraz Uchwały Nr VI/49/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 19 kwietnia 2011 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVI/401/10 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 7 października 2010 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opoczno w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Zarządzam:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność Gminy Opoczno wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynków położonych przy ulicach:

- **ul. Wojciecha Kossaka 16 m 11** oraz udział **62/3237** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 501/2 o pow. 0,2113 ha w obr. 10** m. Opoczno **KW – PT10/ 00024843/0** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego D.RGIII7224-4/666/93,

- **ul. Adama Mickiewicza 5A m 2** oraz udział **43/1105** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 720/1 o pow. 0,2522 ha w obr. 13** m. Opoczno **KW – 8005** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego DEC.G.III7224-4/57/95,

- **ul. Juliusza Słowackiego 7 m 10 oraz udział 77/1134** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki **Nr 83/43 o pow. 0,0773 ha i Nr 83/44 o pow. 0,1532 ha w obr. 13** m. Opoczno **KW – 28803** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego D.GIII7224-4/4256/91,

- **Marii Curie – Skłodowskiej 6 m 26** oraz udział **57/1175** w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki **Nr 75 o pow. 0,0303 ha w obr. 13** m.

Opoczno **KW – 10000** nabytej na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Piotrkowskiego **R.G.III.7224-4/651/92,**

§ 2

Zbywane lokale mieszkalne zostaną zabezpieczone hipoteką umowną na rzecz Gminy Opoczno w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Opoczno z tytułu kwoty równej udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji, roszczeń o odsetki, przyznanych kosztów postępowania jak również roszczeń o świadczenia uboczne.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami i Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Jan Wieruszewski