

UCHWAŁA NR XXII/232/2016
RADY MIEJSKIEJ W OPOCZNIE
z dnia 30 czerwca 2016 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla strefy przemysłowej położonej w północnej części miasta Opoczno.

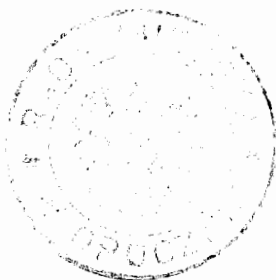
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 199, zm. Dz. U. z 2015 r. poz. 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830, 1890), Rada Miejska w Opocznie uchwala, co następuje:

§ 1. Po zapoznaniu się z uwagą wniesioną przez Panią Teresę Miller w dniu 15 kwietnia 2016 r., w której wnosząca pisze: „Wnoszę również, że w planie teren o symbolu R-1 przeznaczony jest pod tereny rolnicze natomiast w studium wskazany jest pod tereny zabudowy produkcyjno składowe”

§ 2. Uzasadnienie rozstrzygnięcia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Opocznie

Zbigniew Sobczyk
Zbigniew Sobczyk

Załącznik do Uchwały Nr XXII/232/2016
Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia 30 czerwca 2016 r.

Uzasadnienie

Do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla strefy przemysłowej położonej w północnej części miasta Opoczno przystąpiono na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Opocznie Nr XLII/428/2014 z dnia 26 czerwca 2014 r.

Powtarzając procedurę planistyczną w związku z wydaniem przez Wojewodę rozstrzygnięcia nadzorczego zgodnie z wymogami art. 28 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w dniu 18 lutego 2016 r. na stronie internetowej gminy, na tablicy ogłoszeń oraz na słupach ogłoszeniowych na terenie miasta, dokonano obwieszczenia o wyłożeniu przedmiotowego planu do publicznego wglądu wyznaczając termin dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami oraz termin składania uwag. Ogłoszenie tej samej treści zamieszczono w Tygodniku Opoczyńskim „TOP” w dniu 19 lutego 2016 r. Okres wyłożenia do publicznego wglądu ustalono w dniach: od 29 lutego 2016 r. do 28 marca 2016 r.

Termin dyskusji publicznej wyznaczono na dzień 24 marca 2016 r. Termin składania uwag ustalono do dnia 15 kwietnia 2016 r.

W dniu 24 marca 2016 r. na stronie internetowej gminy, na tablicy ogłoszeń oraz na słupach ogłoszeniowych na terenie miasta, dokonano obwieszczenia o przedłużeniu wyłożenia przedmiotowego planu do publicznego wglądu do dnia 30 marca 2016 r.

Ogłoszenie tej samej treści zamieszczono w Tygodniku Opoczyńskim „TOP” w dniu 25 marca 2016 r.

W dniu 15 kwietnia Pani Teresa Miller złożyła w Urzędzie Miejskim w Opocznie pismo zaadresowane do Burmistrza Opoczna i Rady Miasta i Gminy w Opocznie, w którym wniosła uwagę do planu o treści przytoczonej w § 1 niniejszej uchwały.

Rada Miejska w Opocznie uzasadnia swoje stanowisko w następujący sposób: Żaden przepis prawa nie nakazuje sporządzającemu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „konsumowanie zapisów studium w 100%”. Sporządzając miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego organ może pozostawić fragment obszaru określając jego przeznaczenie zgodnie z dotychczasowym użytkowaniem, odkładając w czasie zmianę przeznaczenia terenu.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Opocznie


Zbigniew Sobczyk