

Uchwała Nr XXII/215/2016
Rady Miejskiej w Opocznie
z dnia 30 czerwca 2016 r.

w sprawie: przejęcia prawa własności nieruchomości do zasobu mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2016 r., poz. 446) oraz art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz.191, zm. z 1990 r. Dz. U. Nr 43, poz.253, Nr 92, poz. 541, zm. z 1991 r. Nr 34, poz. 151, zm. z 1992 r. Nr 6, poz. 20, zm. z 1993 r. Nr 40, poz.180, zm. z 1994 r. Nr 1, poz.3, Nr 65, poz. 285, zm. z 1996 r. Nr 23, poz.102, Nr 106, poz.496, zm. z 1997 r. Nr 9, poz. 43, zm. z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, zm. z 2004 r. Nr 141, poz.1492) **Rada Miejska w Opocznie uchwala, co następuje :**

§ 1. Wyraża zgodę na przejęcie do zasobu mienia komunalnego i wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Łódzkiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Opoczno nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w **m. Opocznie:**

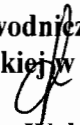
- 1) **obr.19** oznaczonej numerami działek **91/3 i 91/5 o łącznej powierzchni 0,2139 ha,**
 - 2) **obr.12** oznaczonej numerem działki **499/15 o powierzchni 0,0535 ha,**
 - 3) **obr.11** oznaczonej numerem działki **279/5 o powierzchni 0,0555 ha,**
- dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest **KW PT10/00037311/6**, na realizację zadań własnych gminy.

§ 2. Powyższa nieruchomość związana jest z realizacją zadań własnych gminy z zakresu gminnych dróg, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego, o którym mowa w art.7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opoczna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Opocznie

Grzegorz Wołakiewicz

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w **mieście Opocznie** obr. 19, obr.12, obr.11 oznaczona numerami działek 91/3 o powierzchni 0,1671 ha, 91/5 o powierzchni 0,0468 ha, 499/15 o powierzchni 0,0535 ha 279/5 o powierzchni 0,0555 ha dla której w Sądzie Rejonowym w Opocznie V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest **KW PT10/00037311/6**, stanowi własność Skarbu Państwa. Skarb Państwa stał się właścicielem w/w działek na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Opocznie z dnia 29 marca 2000 r. Syg. akt I Ns 416/99.

Na przedmiotowej nieruchomości zlokalizowane są drogi i tak na działce:

- 279/5 – część ulicy Krasickiego,
- 499/15 – część ulicy Kuligowskiej,
- 91/3 i 91/5 – przedłużenie ulicy Partyzantów i Kuligowskiej.

Służą one jako drogi do przyległych do nich nieruchomości. Drogi te zaspakajają potrzeby komunikacyjne społeczności lokalnej i stanowią istotny element układu komunikacyjnego na tym obszarze.

Gmina Opoczno utrzymuje te drogi tj. zleca i pokrywa koszty związane z wywożeniem żwiru, gruzem lub innym materiałem, wyrównywaniem równiarką, odśnieżaniem i wznawianiem w miarę potrzeb ich granic prawnych.

Obecnie ulica Krasickiego, Kuligowska i Partyzantów zaliczone są do kategorii dróg publicznych gminnych na podstawie Uchwały Nr XIII/122/11 Rady Miejskiej w Opocznie z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie aktualizacji przebiegów dróg na terenie miasta Opoczna z późn. zm.

Brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

Działki te aktualnie i bezpośrednio związane są z realizacją zadań własnych Gminy określonych w art. 7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.446).

Zachodzą zatem przesłanki wynikające z art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t.j. Dz. U. z 1990 r., Nr 32, poz.191 z późn. zm.) do przekazania Gminie Opoczno, na jej wniosek, własności przedmiotowego gruntu w związku z realizacją na niej zadań własnych gminy o którym mowa w art.7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) z zakresu dróg gminnych, ulic, placów oraz organizacji ruchu drogowego, nie zastrzeżonych ustawami na rzecz innych podmiotów.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Opocznie

Grzegorz Wołakiewicz