

Wykaz

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 roku poz. 2147)
Burmistrz Opoczna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia.
Wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 01.03.2017 roku do dnia 22.03.2017 roku.

p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu	Uwagi Stan prawny nieruchomości Dokument własności
1.	Pomieszczenie handlowe nr 9 wraz z gruntem, zlokalizowane na działce nr 92 przy Al. Sportowej w Opocznie	11,00 m ²	Obr. 14	Z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo - usługowej	Do 3 lat	65,00 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź panującej koniunktury (od 5% do 10%).	Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	SP.VII.7723/H/4/46/2005/AM KW 43313
2.	Dz. nr 602/7	0.0133 ha	Obr. 13	Z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	1 rok	115,00 zł plus podatek VAT 23% w stosunku rocznym		Z góry do dnia 31 marca 2017 r.	GN.V.7723/H/4/9/2008/AW/HC KW PT10/55074
3.	Cz. dz. nr 2/7	0.0258 ha	Obr. 21	Z przeznaczeniem na urządzenie parkingu	10 lat	0,52 zł/ 1,00 m ² plus podatek VAT 23% w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.GIII7224-4/4251/91 KW PT10/00026934/9
4.	Grun pod pawilonem handlowym nr 2 Cz. dz. nr 1143/262	15,60 m ²	Obr. 12	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /pawilon handlowy/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	22,80 zł / 1,00 m ² plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.III7224-4/4273/91 KW 22011
5.	Grun pod pawilonem handlowym nr 105 Cz. dz. nr 1143/262	18,60 m ²	Obr. 12	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /pawilon handlowy/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	356,13 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.III7224-4/4273/91 KW 22011
6.	Grun pod pawilonem handlowym nr 78 Cz. dz. nr 1143/262	9,00 m ²	Obr. 12	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /pawilon handlowy/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	172,32 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.III7224-4/4273/91 KW 22011
7.	Grun pod pawilonem handlowym nr 3 Cz. dz. nr 1143/262	15,70 m ²	Obr. 12	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /pawilon handlowy/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	359,22 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.III7224-4/4273/91 KW 22011

8.	Grunt pod pawilonem handlowym nr 4 Cz. dz. nr 1143/262	16,00 m ²	Obr. 12	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /pawilon handlowy/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	366,08 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym	Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana corocznie wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez GUS bądź panującej koniunktury (od 5% do 10%).	Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.III7224-4/4273/91 KW 22011
9.	Grunt pod pawilonem handlowym nr 20 Cz. dz. nr 1143/262	18,00 m ²	Obr. 12	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /pawilon handlowy/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	340,52 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	D.III7224-4/4273/91 KW 22011
10.	Dz. nr 733	0.0023 ha	Obr. 13	Na przedmiotowym gruncie znajduje się naniesienie /garaż/ stanowiące własność prywatną	nieoznaczony	40,56 zł plus podatek VAT 23% płatny w stosunku miesięcznym		Z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	SP.VII.7223/H/4/5/2003/JG KW PT1O/00034037/0
11.	Dz. nr 180 Dz. nr 181/1 Dz. nr 181/2 Dz. nr 181/3	0.1751 ha 0.0897 ha 0.0276 ha 0.0424 ha	Obr. 8	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	do 3 lat	45,26 zł płatny w stosunku rocznym		z góry do dnia 31 marca każdego roku	Rep. A Nr 283/2015 KW PT1O/00016655/6
12.	Dz. nr 305/3	1.2078 ha	Obr. 14	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	do 3 lat	114,40 zł za 1.0000 ha płatny w stosunku rocznym		z góry do dnia 31 marca każdego roku	SP.VII.7723/H/4/30/2005/AW KW 47085
13.	Cz. dz. nr 1078 Cz. dz. nr 1080 Cz. dz. nr 1072 Cz. dz. nr 1074 Cz. dz. nr 1076 Cz. dz. nr 1082 Cz. dz. nr 1084	0.0350 ha 0.0650 ha 0.0300 ha 0.0100 ha 0.0200 ha 0.0150 ha 0.0350 ha	Obr. Kol. Kruszewiec	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	do 3 lat	114,40 zł za 1.0000 ha płatny w stosunku rocznym		z góry do dnia 31 marca każdego roku	Rep. A Nr 5056/2008 KW 52334
14.	Cz. dz. nr 767 Dz. nr 769 Dz. nr 765 Dz. nr 763 Dz. nr 761	0.0764 ha 0.0504 ha 0.1155 ha 0.1099 ha 0.1095 ha	Obr. 10	Z przeznaczeniem pod uprawy rolne	do 3 lat	135,20 zł za 1.0000 ha płatny w stosunku rocznym		z góry do dnia 31 marca każdego roku	GIII7224-4/244/94 GN.V.7723/H/4/21/2007/DDz GN.V.7723/H/4/22/2007/DDz Rep. A Nr 2649/90 SP.VII.7723/H/4/5/2004/MJR
15.	Cz. dz. nr 1242/24	0.0040 ha	Obr. 12	Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 3 lat	0,62 zł / 1 m ² płatny w stosunku rocznym		z góry do dnia 31 marca każdego roku	D.RGIII7224-4/2875/92 KW PT1O/00055714/3

1. Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.
2. Kwartalny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 15-go każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.
3. Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 marca każdego roku.

Burmistrz Opoczna

Opoczno, dnia 01.03.2017 roku

Rafał Kądziała