**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY POŁOŻONYCH W OBRĘBIE UDZIEJEK, GM. JELENIEWO.**

 **Wójt Gminy Jeleniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), przeznacza do zamiany nieruchomość położoną w obrębie Udziejek, gm. Jeleniewo.**

**I. Nieruchomość przeznaczona do zamiany bezprzetargowej.**

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Jeleniewo - działka oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Udziejek we wsi Udziejek w gminie Jeleniewo o nr geod. **173/5** o powierzchni **0,0320** ha.

Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw **SU1S/00028528/2**

Oszacowana wartość nieruchomości oznaczonej nr geod.**173/5** - **650,00** **zł**.

Wyżej wymieniona nieruchomość stanowi nieczynną części pasa drogowego drogi gminnej.

Zbywana w drodze bezprzetargowej działka gruntu zostanie zamieniona na działkę gruntu zajętej pod istniejącą w terenie drogę gminną, stanowiącą współwłasność osób prywatnych.

**Na**

Działkę oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Udziejek we wsi Udziejek w gminie Jeleniewo nr geod. **176/2 -** opowierzchni **0,0316** ha, zapisanej w księdze wieczystej oznaczonej Kw **SU1S/00046184/0,** współwłasność osób fizycznych.

Oszacowana wartość nieruchomości -  **700,00** zł.

Wyżej wymieniona nieruchomość stanowi części pasa drogowego drogi gminnej przebiegającej przez wieś Udziejek, gm. Jeleniewo.

Nabywana w drodze zamiany nieruchomość nastąpi w formie bezprzetargowej.

Wartość nieruchomości nr geod. **173/5** obręb Udziejek objęta zamianą została ustalona na podstawie rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.).

Wartość nieruchomości działki o nr geod. **176/2**  obręb Udziejek została oszacowana przez współwłaścicieli działki.

Akt notarialny zostanie sporządzony w Biurze Notarialnym w Suwałkach.

Wykaz wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeleniewo i zawiadamia się sołtysa wsi Udziejek.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP).

Realizacja wykazu po 6 tygodniach licząc od daty wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia **10.02.2015r.**

Do dnia **05.03.2015r.**

Ogłoszono w prasie lokalnej oraz na BIP dnia **10.02.2015r.**

Wysłano do sołtysa wsi Udziejek **10.02.2015r.**

**Jeleniewo, dnia 06.02.2015r. Wójt Gminy Jeleniewo Kazimierz Urynowicz**