**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY POŁOŻONYCH W OBRĘBIE SZURPIŁY, GM. JELENIEWO.**

 **Wójt Gminy Jeleniewo działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.),przeznacza do zamiany nieruchomości położone w obrębie Szurpiły, gm. Jeleniewo.**

**I. Nieruchomości przeznaczone do zamiany bezprzetargowej.**

Nieruchomości stanowiące własność Gminy Jeleniewo - działki oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Szurpiły we wsi Szurpiły w gminie Jeleniewo oznaczone numerami geodezyjnymi: **31/2 -** o powierzchni **0,0950** ha**, 31/4** – o powierzchni **0,0639** ha.

Dla powyższych nieruchomości Sąd Rejonowy w Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw **SU1S/00028646/5**

Oszacowana wartość nieruchomości nr geod.**31/2** - **1 600,00** **zł**., **31/4** - **1 100,00** **zł.**

Wyżej wymienione nieruchomości stanowią nieczynną części pasa drogowego drogi gminnej.

Zbywane w drodze bezprzetargowej działki gruntu zostaną zamienione na działki gruntu zajęte pod istniejącą w terenie drogę gminną, stanowiącą własność i współwłasność osób prywatnych.

**Na**

Działki oznaczone w ewidencji gruntów obrębu Szurpiły we wsi Szurpiły w gminie Jeleniewo nr geod. **21/1 -** opowierzchni **0,1155** ha, **22/1 -** opowierzchni **0,0028** ha zapisanych w księdze wieczystej oznaczonej Kw **SU1S/00022116/9** orazdziałki o numerach geodezyjnych **36/6 -** o powierzchni **0,0516** ha**, 41/3 -** o powierzchni **0,1107** ha**, 41/5 -** o powierzchni **0,0085** ha**, 42/3 -** o powierzchni **0,0060** ha**, 42/4 -** o powierzchni **0,0007** ha**, 42/6 -** o powierzchni **0,0075** ha**,** zapisanych w księdze wieczystej oznaczonej Kw **SU1S/00000232/8.**

Oszacowana wartość nieruchomości:

- działki nr geod.  **21/1, 22/1 - 2 300,00** zł.,

- działki nr geod. **36/6, 41/3, 41/5, 42/3, 42/4, 42/6 - 3 700,00 zł.**

Wartość nieruchomości nr geod.**31/2, 31/4** obręb Szurpiły objętych zamianą została ustalona na podstawie rzeczoznawcy majątkowego zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.).

Wartość nieruchomości działek o nr geod. **21/1, 22/1, 36/6, 41/3, 41/5, 42/3, 42/4, 42/6**  obręb Szurpiły została oszacowana przez właściciela i współwłaścicieli działek.

Akt notarialny zostanie sporządzony w Biurze Notarialnym w Suwałkach.

Wykaz wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jeleniewo i zawiadamia się sołtysa wsi Szurpiły.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP).

Realizacja wykazu po 6 tygodniach licząc od daty wywieszenia wykazu.

Wywieszono dnia **25.11.2015r.**

Ogłoszono w prasie lokalnej oraz na BIP dnia **25.11.2015r.**

Wysłano do sołtysa wsi Szurpiły **25.11.2015r.**

 **Wójt Gminy Jeleniewo Kazimierz Urynowicz**